



M&M reality holding, a.s.



Pronájem restaurace, stravování, 150 m?, Praha, ul. Veltruská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 818041 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Veltruská

Pronájem restaurace, stravování, 150 m?, Praha, ul. Veltruská

Prvních 3,5 roku neplatíte nájem. Restaurace je v plném provozu. Prodej zmrzliny přes okénko. V ceně odstupného (3 300 000,- Kč) je přenechání kompletně nově zrekonstruované a zařízené restaurace v Praze 9 - Prosek za odstupné, kde se ještě cca 3,5 roku bude odečítat z nájmu (nájem po tuto dobu 0,- Kč). V ceně odstupného jsou i dva rozvážkové vozy. Celková doba NS je na osm let s možností dalšího prodloužení. Přenechává se včetně firmy a zařízení, což znamená, že v tomto ohledu nejsou žádné počáteční starosti se zakládáním firmy. Vše je nové, velmi vkusně zařízené, v lokalitě, kde je dostatek klientely, v místě je restaurace oblíbená. Vstup do provozovny je z ulice. Všele doporučuji prohlídku a ráda Vám povím další podrobnosti.

CENA: (za měsíc) **28 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	sídlště
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus letišťe metro



Pronájem restaurace, Praha 9

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Suchardová Jana

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	150
Typ zařízení	Restaurace