

Prodej samostatného RD, 93 m<sup>2</sup>, Bojkovice (okres Uherské Hradiště)



## Prodej samostatného RD, 93 m<sup>2</sup>, Bojkovice (okres Uherské Hradiště)

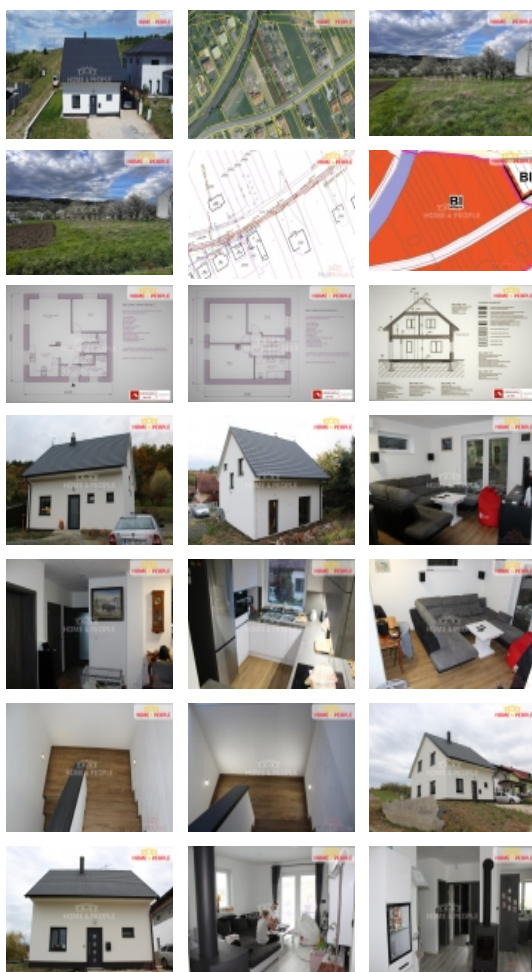
ČÍSLO ZAKÁZKY: 31262 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bojkovice (okres Uherské Hradiště), Pitínská

### Prodej samostatného RD, 93 m<sup>2</sup>, Bojkovice (okres Uherské Hradiště)

Cena včetně stavby domu na klíč, pozemku a DPH., Zprostředkujeme Vám výstavbu patrového domu 5+kk s užitnou plochou 93m v Bojkovicích. Součástí uvedené ceny je i pozemek o velikosti 1227m o šíři 13m a délce cca 88m, který je územním plánem schválen pro výstavbu rodinného bydlení. Jedná se o patrový dům, ideální až pro 5 člennou rodinu s nízkými provozními náklady. Uvedená cena je za kompletní výstavbu domu na klíč, včetně DPH, projektové dokumentace, vyřízení stavebního povolení, základové desky až po kolaudaci. V projektu jsou možné variabilní úpravy dispozice (posuny příček či oken). V uvedené ceně můžete počítat s finálními povrchovými úpravami exteriéru i interiéru, a to včetně elektroinstalací, sanitárního vybavení s bateriemi, interiérovými dveřmi včetně obložek, vytápění je řešeno teplovodním podlahovým topením v kombinaci tepelného čerpadla se 180L zásobníkem na teplou vodu. Za příplatek změním systém vytápění nebo vystavíme komín pro krbové kamna nebo pro využití krbové vložky. Garáž spojená s domem, za příplatek. Pro náročnější klienty máme nabídku nadstandardního vybavení chytré domácnosti, klimatizaci, externí žaluzie a rolety a další. Doba výstavby cca 14 měsíců od vydání stavebního povolení a stavbu zahájíme do 10 dnů od jeho vydání. Smlouvy o dílo zašleme na vyžádání včetně vzorového položkového rozpočtu. Možnost výstavby pouze hrubé stavby za 2.816.000,-Kč. Tento typ domu Vám rádi ukážeme, který je k dispozici nedaleko Bojkovic. Seznámíte se se skladbou materiálů a můžete si tak projít dispozice domu. Podrobnější informace, včetně změny stavebního materiálu například na dřevostavbu, naleznete na webových stránkách naší spolupracující firmy Zděné domky na klíč. Máte-li svůj projekt nebo jen nějakou představu, pošlete nám ji a my vám jej naceníme. Změna na jiný typ domu je možná. Pomůžeme i s hledáním vhodného pozemku dle zaslání zadání. Fotografie domů jsou domy, které jsme jednak realizovali, ale také vám je rádi ukážeme. Doporučuji prohlídku! Ev. číslo: 31262. Energetický štítek: A (49 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

**CENA:** (za nemovitost) **8 004 400,- Kč**



Prodej samostatného RD, 93 m<sup>2</sup>, Bojkovice (okres Uherské Hradiště)

### Nemovitost nabízí

**HOME 4 PEOPLE**

### Realitní makléř



**Petr Sedlařík - Certifikovaný**

**realitní makléř s praxí**

Mobil: 606 765 159

[sedlarik@home4people.cz](mailto:sedlarik@home4people.cz)

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	93
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1227
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	64
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	93
Poloha objektu	samostatný