

Prodej pozemku , specifická plocha, Tuhaň (okres Česká Lípa)



## Prodej pozemku , specifická plocha, Tuhaň (okres Česká Lípa)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647002 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tuhaň (okres Česká Lípa)

### Prodej pozemku , specifická plocha, Tuhaň (okres Česká Lípa)

Cena k jednání, V zastoupení majitele nabízíme prodej stavebního pozemku, který má výměru 2796 m s celkovou cenou 2.000.000,- Kč.. Pozemek je mírně svažité, t.č. porostlý travou s drobnými nálety.

V dosahu pozemku je přivedena elektřina, veřejný vodovod i obecní kanalizace.

Základní urbanistická koncepce, postavená na využívání a přiměřený rozvoj stávající jedinečné struktury zastavěných území je především pro bydlení a rodinnou rekreaci s možností umístění služeb a zemědělské výroby .

Z turistického hlediska je Tuhaň atraktivní zejména díky své poloze nedaleko Kokořínského dolu. Ten nabízí návštěvníkům množství přírodních památek a možností k turistice i cykloturistice. Severně od obce se rozkládají Holanské rybníky a severovýchodně Máchovo jezero. Tyto lokality jsou vyhledávané zejména v letních měsících a nabízejí milovníkům vodních sportů dostatečné vyžití. ZŠ Dubá

Obcí prochází cyklotrasa i značené turistické značky KČT. Zelená a žlutá zavede zájemce na zříceninu hradu Zakšín - Pustý hrádek.

Veškerá infrastruktura je v 7km vzdálené Dubé (škola, školka, lékař... ) Ev. číslo: 646388. Energetický štítek: G

### Informace o nemovitosti

<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nevhodná
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	2796



Nemovitost nabízí

  
dumrealit.cz

Prodej pozemku , specifická plocha, Tuhaň (okres Česká Lípa)

**Realitní makléř**



**Marie Tordová**

Mobil: 604 252 131

[tordova@dumrealit.cz](mailto:tordova@dumrealit.cz)

**Druh pozemku**

specifické plochy