

Prodej komerčního prostoru, Mladá Boleslav

dumrealit.cz[®]



Prodej komerčního prostoru, Mladá Boleslav

ČÍSLO ZAKÁZKY: 640089 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mladá Boleslav, Ptácká

Prodej komerčního prostoru, Mladá Boleslav

O ceně je majitel ochotný jednat, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej víceúčelového, secesního domu ke komerčním účelům. Rok výstavby cca 1920, zdívo je komínkové cihelné o síle 60 cm se vzduchovou mezerou uprostřed.

Přízemí: obchodní prostory, sklady, sociální zázemí

Patro: střední část domu tvoří velký sál s přístupovým schodištěm na balkon nad sálem, další místnosti se nacházejí v postranních stavebních křídlech budovy, dále sklady, sociální zázemí, malá umyvárna a malá kuchyňka. Celková užitná plocha budovy cca 600 m.

Podkroví: garsonka cca 65 m

Půda: nad celým domem se nachází rozlehlé půdní prostory s možností dalšího rozšíření obytného podkroví

Sklep: zde je situována plynová kotelná, každé podlaží má samostatné vytápění

Parkování: ve dvoře je cca 6-7 parkovacích míst, možnost ještě dalšího rozšíření dvora odtěžením zeminy na vlastním pozemku, další parkování v ulici

Lehce si zde můžeme představit i několik lékařských ordinací s čekárnami i zázemím, ale toto není podmínkou.

Pokud Vás tato nemovitost aspoň trošku zaujme, ráda se s vámi sejdu nebo po telefonu vysvětlím detaily, případně zajistím prohlídku. těším se na vaše zavolání na tel. číslo 604 252 131 Ev. číslo: 639475. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **20 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej komerčního prostoru, Mladá Boleslav

Realitní makléř



Marie Tordová

Mobil: 604 252 131

tordova@dumrealit.cz

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	7
Užitná plocha (m2)	700
Druh prostor	Jiné