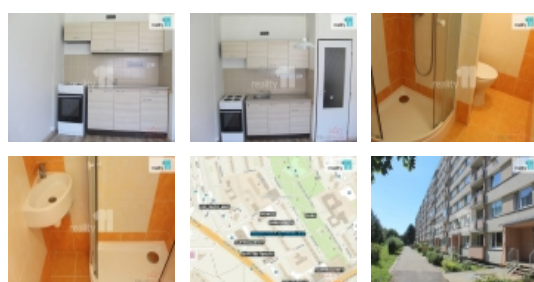


Pronájem bytu 1+kk, 21 m<sup>2</sup>, OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Ladova



## Nemovitost nabízí

Reality 11

## Realitní makléř



**Martin Neuzil**

Mobil: 702 048 068

[neuzil@reality11.cz](mailto:neuzil@reality11.cz)

## Pronájem bytu 1+kk, 21 m<sup>2</sup>, OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Ladova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26692 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ústí nad Labem, Severní Terasa, Ladova

**Pronájem bytu 1+kk, 21 m<sup>2</sup>, OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Ladova**

, Reality 11 Vám zprostředkují pronájem garsoniéry, která se nachází ve velmi vyhledávané lokalitě města Ústí nad Labem, Severní Terasa, ulice Ladova.

Bytová jednotka je situována v 3.NP zatepleného panelového domu s kamerovým systémem.

V místnosti a na chodbě je položena plovoucí podlaha, v koupelně dlažba.

Zánovní kuchyňská linka s elektrickým sporákem a elektrickou troubou.

Koupelnové jádro obložené keramickým obkladem se sprchovým koutem a WC.

Odpad v plastu, digitální měřáky topení.

Plastová okna+žaluzie.

K bytu náleží sklepní koje.

Cena pronájmu činí 6.300,-zálohy na SV,TV a teplo v celkové výši 1.000,-Kč měsíčně+elektrická energie dle uvážení nájemníka.

Majitel požaduje dvě kauce+provize RK ve výši jednoho nájmu.

Volné po domluvě. Ev. číslo: 26692. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **6 300,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	21
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	30

Pronájem bytu 1+kk, 21 m<sup>2</sup>, OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Ladova

Užitná plocha (m<sup>2</sup>)

21