

Prodej řadového RD, 227 m², Prušánky (okres Hodonín)

WikyFin 



Prodej rodinného domu, 227 m², Prušánky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 334 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Prušánky (okres Hodonín)

Prodej rodinného domu, 227 m², Prušánky

Hledáte ke koupi menší rodinný dům k rekonstrukci? Se zahradou a dvorkem? Na klidném místě?

Máme pro Vás jeden tip - ve výhradním zastoupení majitelky Vám zprostředkujeme koupi řadového RD o velikosti 3+1 s garáží v obci Prušánky v okrese Hodonín.

Obytná plocha domu je 90 m², s užitnou plochou 227 m², zastavěná plocha 287 m². Celková plocha prodávaného pozemku je 771 m².

Dispozice: průjezd, schodiště do zvýšeného přízemí, chodba, pokoj, mini kuchyňka, koupelna s WC a dva pokoje. Ve dvoře domu je několik skladovacích prostor, garáž, dílna a stodola.

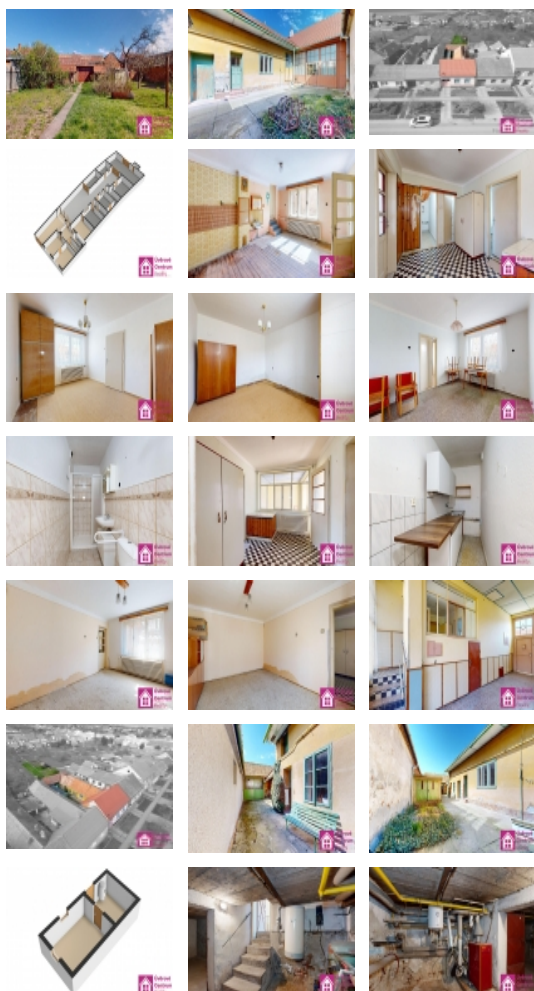
Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem o prohlídku? Vám vyhovující termín prohlídky (datum a čas) s kontakty na Vás (e-mail + tel. číslo) zasílejte na e-mail makléře, který Vás následně bude telefonicky kontaktovat.

Dům by postaven v roce 1956 a má společnou stěnu s RD na pravé straně. Dům je určený ke kompletní rekonstrukci. Je napojen na všechny inženýrské sítě (elektrika, plyn, voda i kanalizace) Aktuálně je v neobyvatelném stavu.

Obec Prušánky má velmi dobrou občasnou vybavenost (škola, školka, pošta, kostel, lékaři, pohostinství, obchod). Nachází se na polovině cesty mezi Břeclaví a Hodonínem.

V případě více zájemců o koupi si majitel nemovitosti vyhrazuje právo na výběr kupujícího dle jeho požadavků.

CENA: (za nemovitost) **2 849 000,- Kč**



Prodej řadového RD, 227 m², Prušánky (okres Hodonín)**Nemovitost nabízí****Úvěrové Centrum Reality****s.r.o.**sídl. Dukelských hrdinů 2772/21,
690 02 Břeclav**Realitní makléř****Igor Kahánek**

Mobil: +420 608 776 618

kahanek@uverovecentrum.cz**Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	90
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Plocha sklepu (m ²)	24
Vybavení	sklep zahrada
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m ²)	287
Plocha parcely (m ²)	771
Ostatní	Bezbariérový přístup Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	227
Plocha zahrady (m ²)	307
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 227 m², Prušánky (okres Hodonín)