



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej zahrady, 1174 m<sup>2</sup>, Zbrašín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 841125      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zbrašín (okres Louny)

#### Prodej zahrady, 1174 m<sup>2</sup>, Zbrašín

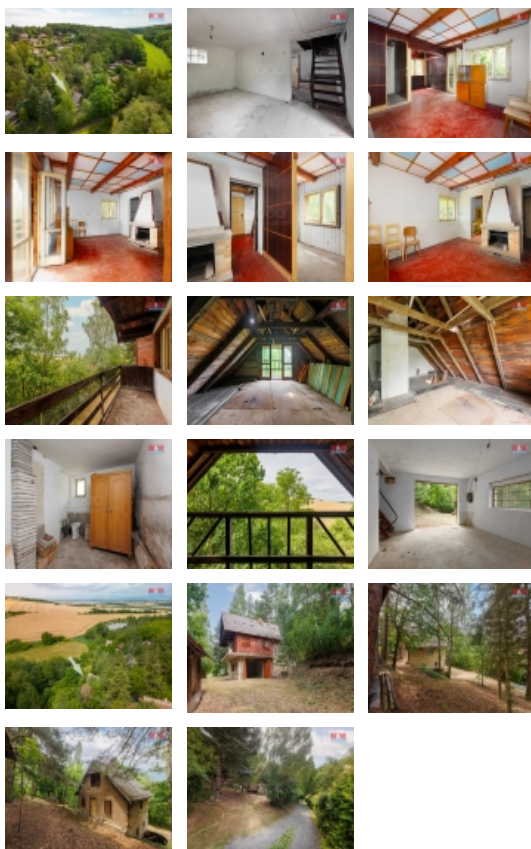
Ve výhradním zastoupení vám nabízíme zděnou chatu, která se nachází na podlesí v chatové oblasti obce Selmice. Tato oáza klidu a přírody je ideálním místem pro ty, kteří touží po útulném útočišti v příjemném prostředí. Chata je postavena na pozemku s výměrou 1174 m<sup>2</sup>. Pozemek je z části rovinatý a z části svažité.

Přívod vody zatím není zaveden, kanalizace je zajištěna pomocí vlastní ČOV a elektřina je k dispozici. Kromě samotné chaty na pozemku také naleznete tři dřevěné kůlny, které můžete využít pro uložení zahrádkářského náčiní či přeměnit na útulné obytné chatičky pro hosty. Je třeba poznamenat, že chata má již nějaký věk a vyžaduje alespoň částečnou rekonstrukci. Nicméně, tato situace vytváří skvělou možnost upravit si nemovitost podle svých představ. Pokud vás tato chata zaujala neváhejte nás kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **1 650 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1174
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice
Elektřina	230 V
Odpad	ČOV pro celý objekt
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Kanalizace Elektřina



Prodej Zbrašín (okres Louny)

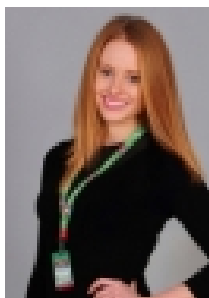
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Mrázová Tereza**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)