

Prodej bytu 2+1, OV, Kladno, ul. Petrohradská

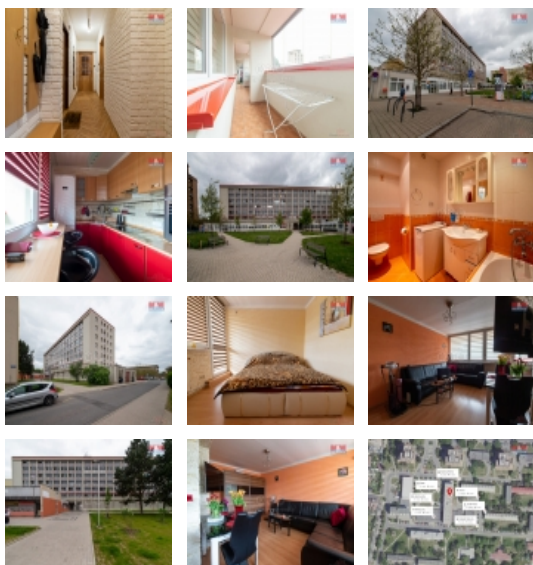
**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 2+1, 62 m², Kladno, ul. Petrohradská**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 836043 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kladno, Petrohradská

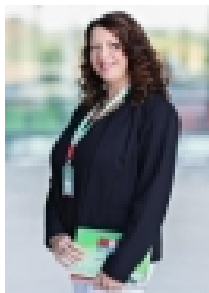
Prodej bytu 2+1, 62 m², Kladno, ul. Petrohradská

K prodeji byt 2+1, 62 m², který se nachází ve 1 NP panelového domu v centru města Kladno - Rozdělov. Dispozice bytu se skládá ze vstupní chodby, ze které jsou vstupy do všech místností bytu. Dále je zde rozlehlý obývací prostor a jídelní kout, který navazuje na kuchyni. Designová kuchyňská linka se nabízí včetně všech moderních spotřebičů. Koupelna s prostornou vanou, toaleta je samostatně. Na opačné straně bytu se nachází ložnice s vestavěnými skříněmi a především vchodem na rozlehlou lodžii (13m²), která se táhne podél všech místností bytu a poskytuje tak celou řadu využití od grilování, či meditace. Celý byt prošel nákladnou rekonstrukcí v roce 2020. V případě zájmu může zůstat veškeré vybavení. Bytový dům je řádně udržovaný a prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2018, kromě střechy bylo provedeno zateplení, výměna oken, rozvody. K dispozici je nový výtah. Veškerá občanská vybavenost je v pěší vzdálenosti. Pro více info neváhejte kontaktovat makléřku.

CENA: (za nemovitost) **4 379 000,- Kč****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000**Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah

Prodej bytu 2+1, OV, Kladno, ul. Petrohradská

Realitní makléř**Irmanová Lucie**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	62
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn