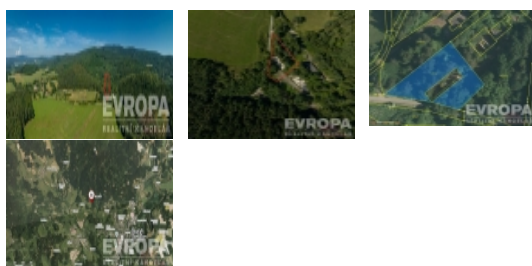


Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kájov, Lazec (okres Český Krumlov)



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Petr Dřevo

Mobil: 736 525 740

petr.drevo@rkevropa.cz

Stavební pozemek na prodej, 2.374m², Lazec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 911452 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kájov, Lazec (okres Český Krumlov)

Stavební pozemek na prodej, 2.374m², Lazec

K prodeji nabízíme stavební pozemek o celkové výměře 2.374m² nedaleko obce Lazec, téměř na samotě, na okraji lesa, pod horou Kleť. Pozemek je velmi dobře přístupný po asfaltové komunikaci procházející podél jižního okraje pozemku, cesta spojuje obce Výšný a Lazec. Centrum Českého Krumlova je vzdálené jen cca tři kilometry. Poloha pozemku jistě potěší každého, kdo má rád přírodu, ticho a klid, ale zároveň potřebuje mít civilizaci na dosah. Velikost a tvar pozemku je možné po vzájemné dohodě upravit, oddělit geometrickým plánem menší stavební pozemek.

Dle územního plánu obce Kájov spadá lokalita do plochy R-3, plocha rekreace, kde jsou přípustné pozemky a stavby pro rodinnou rekreaci a stavby a pozemky slučitelné s rekreací. Zastavěnost maximálně 35% (budovami 25%), maximálně dvě nadzemní podlaží + podkroví, do výšky hřebene 11,5m. Detaily viz. územní plán, na vyžádání zašleme i územně plánovací informaci. Jedná se o parcelní číslo 1480/9 (ostatní plocha manipulační plocha o výměře 2048 m²) a parcelu p. č. st. 170 - součástí je stavba č. p. 30, stavba pro administrativu. Připojení elektřiny je možné z nové trafostanice.

Blanský les, Šumava, Lipno v pohodlné dojezdové vzdálenosti. Tento stavební pozemek je dobrý recept na rekreaci na jihu Čech.

CENA: (za m²) **1 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m²)	2374
Vybaveno	Nezařizeno
Zastavěná plocha (m²)	261
Druh pozemku	pro bydlení

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kájov, Lazec (okres Český Krumlov)