

Pronájem bytu 1+kk, 36 m2, OV, Brno, Trnitá (okres Brno-město), ul. Zderadova - exkluzivně

# ALVA REAL



**Byt 1+kk (garsonka) s balkonem ve 2. patře domu nedaleko centra, celková plocha 36 m2.**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 616433 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Trnitá (okres Brno-město), Zderadova

**Byt 1+kk (garsonka) s balkonem ve 2. patře domu nedaleko centra, celková plocha 36 m2.**

Nabízíme Vám k pronájmu byt o velikosti 1+kk, CP 36 m2. Byt se nachází ve 2. patře s výtahem. Z pokoje je přístup na balkon, který je orientován na východní stranu. Byt má prostornou šatnu 1,6 m2 velkou, koupelnu o rozměru 3,30 m2, chodba je 7,54 m2 velká. Výměra pokoje s kuchyní je 20,60 m2. Byt má skladový (úložný) prostor na chodbě o rozměru 2 m2. Byt je volný k nastěhování od 1.10.2024

CENA: (za měsíc) **10 450,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	36
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Plocha balkonu (m2)	1
Umístění objektu	centrum
Bytové jádro	Zděné
Užitná plocha (m2)	36

Nemovitost nabízí

# ALVA REAL

ALVA REAL s.r.o.

Štěpánská 6, Brno, 602 00

Pronájem bytu 1+kk, 36 m2, OV, Brno, Trnitá (okres Brno-město), ul. Zderadova - exkluzivně

**Realitní makléř**



**Kristýna Vybíhalová**

Mobil: +420 602 712 407

[recepce@alvareal.cz](mailto:recepce@alvareal.cz)

**Plocha kanceláří (m2)**

36