

Prodej komerčního objektu : Obchodní centrum, Kralupy nad Vltavou, Lobeček (okres Mělník)



Prodej obchodního prostoru, trafiky - Lobeček - Kralupy na Vltavou - Mělník.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 51/5423 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kralupy nad Vltavou, Lobeček (okres Mělník), Dr. E. Beneše

Prodej obchodního prostoru, trafiky - Lobeček - Kralupy na Vltavou - Mělník.

Dovolujeme si Vám nabídnout v přímém zastoupení majitelů prodej obchodního prostoru, trafiky, nacházející se v Kralupech nad Vltavou - Lobeček. V budově je dlouhodobě provozován prodej tabáku a tiskovin a prodej drogistického zboží, v této činnosti lze i nadále pokračovat.

Obchod je napojen na všechny dostupné inženýrské sítě, EL, plyn, vodu a kanalizaci. Nemovitost je umístěna v centru města s velkým pohybem lidí, v docházkové vzdálenosti je k dispozici prakticky veškerá občanská vybavenost.

Pro jakékoliv další doplňující informace nás neváhejte kontaktovat. Prohlídky nemovitosti jsou po předchozí domluvě možné kdykoliv, i o víkendu.

CENA: (za nemovitost) **4 999 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	68
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	121
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektrina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné

Nemovitost nabízí
MA Bohemia s.r.o.

Realitní makléř

Mráz Aleš

Mobil: +420 605 416 363

mraz@mabohemia.cz

Prodej komerčního objektu : Obchodní centrum, Kralupy nad Vltavou, Lobeček (okres Mělník)

Celková plocha (m2)	121
Účel budovy	Obchodní centrum
Výrobní plocha (m2)	24
Zastavěná plocha (m2)	68
Plocha parcely (m2)	121
Užitná plocha (m2)	68
Plocha obchodů (m2)	40
Plocha kanceláří (m2)	4
Dílna (m2)	24
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku
Druh prostor	Obchodní