

Prodej pozemku , zahrada, Divišov (okres Benešov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 2836 m<sup>2</sup>, Divišov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883400 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Divišov (okres Benešov)

#### Prodej pozemku k bydlení, 2836 m<sup>2</sup>, Divišov

Nabízíme k prodeji ojedinělý stavební pozemek na okraji obce Divišov, který disponuje plochou 2836 m<sup>2</sup>. Tato nabídka je zajímavá především pro menší developery, kteří uvítají možnosti využití výstavby rodinných domů. Dle územního plánu jsou možnosti výstavby velmi pestré, ať už se jedná o samostatně stojící rodinné domy či dvojdom (v každé sekci až se třemi byty), což dělá z této nabídky jedinečnou investiční příležitost. Právní přístup na pozemek je zajištěn z obecní komunikace, dále z inženýrských sítí je přivedena elektřina a obecní vodovod, nebo lze využít jako zdroj vody kopanou studnu na pozemku, odpad v tuto chvíli řešen jímkou. Aktuálně se na pozemku nachází stavba s číslem evidenčním, dále vzrostlé ovocné stromy a bazén. Obec Divišov poskytuje veškerou občanskou vybavenost a jeho vzdálenost k dálnici D1 zajišťuje rychlé spojení do hlavního města Prahy. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost, pro více informací kontaktujte prosím makléře.

CENA: (za nemovitost) **9 990 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2836
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V

Prodej pozemku , zahrada, Divišov (okres Benešov)

**Realitní makléř**



**Daič Novotná Lucie**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina