

Prodej samostatného RD, 89 m², Nové Sedlo (okres Louny)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 89 m², Nové Sedlo, ul. Zahradní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883331 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nové Sedlo (okres Louny), Zahradní

Prodej rodinného domu, 89 m², Nové Sedlo, ul. Zahradní

Nabízíme Vám prodej rodinného domu v Novém Sedle u Žatce, nedaleko malebné Nechranické přehrady. Dům byl v roce 2023 kompletně zrekonstruován. Proběhla zde výměna elektrických rozvodů, včetně nového rozvaděče, vody i kanalizace. Dům je zateplen a samozřejmě jsou také plastová okna. Tento dům se skládá z přízemí a podkroví, v přízemí se nachází chodba, koupelna a prostorný obývací pokoj spojený s kuchyní. V podkroví se nachází dva pokoje. Střecha je zateplena, což snižuje náklady na vytápění. Velkou výhodou jsou také snížené stropy. Celková užitná plocha domu činí 89 m² a pozemek 328 m². Na pozemku se nacházejí vedlejší stavby, kůlny, sklep a garáž, které poskytují dostatek úložného prostoru pro Vaše nářadí, nábytek a automobil. Součástí pozemku je také pergola, kterou je možné využívat k relaxaci. Celý pozemek je oplocen a vybaven vjezdovou bránou. Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **3 675 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|---|
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 328 |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Topení | Lokální - plynové Lokální - elektrické |
| Doprava | silnice MHD autobus |



Prodej samostatného RD, 89 m², Nové Sedlo (okres Louny)

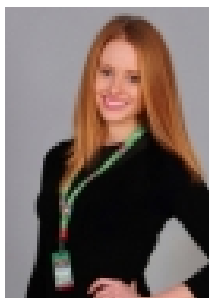
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Mrázová Tereza

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|--------------------------------------|---|
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb |
| Parkování | u domu (veřejné) |
| Počet míst k parkování | 1 |
| Ostatní | Plot Garáž |
| Užitná plocha (m²) | 89 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Plyn |
| Poloha objektu | samostatný |