

Prodej samostatného RD, 300 m2, Stará Paka, Karlov (okres Jičín)

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 300 m2, Stará Paka, Karlov (okres Jičín)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649022 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Stará Paka, Karlov (okres Jičín)

Prodej samostatného RD, 300 m2, Stará Paka, Karlov (okres Jičín)

Včetně právního, realitního a kompletního servisu., Na prodej je dvoupodlažní dům se čtyřmi bytovými jednotkami, ideální pro investici s možností pronájmu. Nemovitost se nachází na krásném a klidném místě, obklopená přírodou s celodenním slunečním svitem. Místo nabízí nejen úžasné výhledy, ale také skvělou dostupnost do okolních měst a přilehlých Krkonoš. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci a je vybaven elektrickým napojením 230V/400V.

Dispozice bytů:

Dispozice bytů:

Přízemí: Byt 2+1 a Byt 1+1

1. nadzemní podlaží: Byt 3+kk a Byt 2+1

Další výhody:

Garáže: 3 parkovací místa

Sklep: Prostorný sklep o velikosti 150 m vhodný pro uskladnění nebytových potřeb

Tento dům nabízí skvělou příležitost pro investici do nemovitosti s potenciálem stabilního příjmu z pronájmu čtyř bytových jednotek.

Pro více informací či sjednání osobní schůzky a prohlídky nemovitosti mě neváhejte kontaktovat. Doporučujeme. Ev. číslo: 648408. Energetický štítek: G



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej samostatného RD, 300 m2, Stará Paka, Karlov (okres Jičín)

Realitní makléř



**Vojtěch Hakl - Specialista na
horské nemovitosti**

Telefon: 734 699 780

Mobil: 734 699 780

hakl@dumrealit.cz

CENA: (za nemovitost) **3 450 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	300
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastní pozemek (m2)	3148
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Zastavěná plocha (m2)	278
Užitná plocha (m2)	300
Poloha objektu	samostatný