

Prodej řadového RD, 130 m<sup>2</sup>, Ostrava, Polanka nad Odrou (okres Ostrava-město)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 130 m<sup>2</sup>, Polanka nad Odrou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883401 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Polanka nad Odrou (okres Ostrava-město), 1. května

#### Prodej rodinného domu, 130 m<sup>2</sup>, Polanka nad Odrou

Představujeme Vám atraktivní novostavbu rodinného domu situovaného v klidné části obce Polanka nad Odrou, který je ideální volbou pro každou rodinu snící o klidném a pohodovém bydlení. Tento nízkoenergetický řadový dům je skvělou investiční příležitostí a nabízí moderní bydlení se všemi vymoženostmi. Nemovitost disponuje celkovou užitnou plochou 130 m<sup>2</sup> a stojí na pozemku s rozlohou 189 m<sup>2</sup>. Skládá se ze 4 místností umístěných ve 2 nadzemních podlažích, přičemž každé podlaží nabízí něco navíc - ve druhém podlaží naleznete jak vkusnou ložnici, tak příjemný balkon. Objekt je postaven z cihly a je vhodný pro rodiny s dětmi i domácími mazlíčky, kteří ocení terasu a slunnou zahradu pro volné chvíle odpočinku. Děti i domácí mazlíčci se mohou v bezpečí vyřádit na vlastním pozemku, zatímco až 3 vozidla pohodlně zaparkujete na svém pozemku před domem. Pojděte se teď nyní, skrz virtuální prohlídku, půdorysů a videa přesvědčit, že se jedná o Vaši vysněnou nemovitost!

CENA: (za nemovitost) **7 490 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	189
Vybavení	zahradu
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej řadového RD, 130 m<sup>2</sup>, Ostrava, Polanka nad Odrou (okres Ostrava-město)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Horská Martina

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2024
Rok kolaudace	2015
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	130
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 130 m<sup>2</sup>, Ostrava, Polanka nad Odrou (okres Ostrava-město)