

Pronájem kanceláří, Brno, Královo Pole (okres Brno-město)



Pronájem kanceláře 16 m² + podíl na společném zázemí 5 m², ulice Košínova, Brno - Královo Pole

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/207 TYP ZAKÁZKY: pronájem
87/24

LOKALITA: Brno, Královo Pole (okres Brno-město),
Košínova

Pronájem kanceláře 16 m² + podíl na společném zázemí 5 m², ulice Košínova, Brno - Královo Pole

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu exkluzivní kancelář v novostavbě administrativní budovy v Králově Poli na ulici Košínova. Výborná dostupnost na hlavní komunikaci Brno - Svitavy, městský okruh a MHD.

Parkování před budovou.
Neplatíte provizi RK.

Celková výměra kanceláře činí 16 m² s umístěním ve 2.NP budovy, + podíl na společných prostorech patra (cca 5,5 m²). Jedná se o samostatnou kancelář (16 m²). Půdorys na vyžádání u makléře. Na patře je sdílený, vybavený kuchyňský kout (lednice, mikrovlnka, dřez, aj.) a sociální zařízení.

Kancelář je klimatizovaná a uvedená do vysokého standardu viz foto.

Objekt vybaven výtahem, klimatizací, vysokorychlostním internetem, osluněné strany jsou vybaveny venkovními žaluziemi, objekt střežen a napojen na PCO, lze zakódovat jednotlivá patra.

- parkování: 1.800,-kč/měsíc/místo (k dispozici 1x)
- akceptujeme nájemce: plátce DPH

V uvedené ceně pronájmu je zahrnut úklid kanceláře, 2 x týdně.

Více informací v RK.

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

CENA: (za měsíc) **7 700,- Kč**

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Pronájem kanceláří, Brno, Královo Pole (okres Brno-město)

Realitní makléř



Karim Kapitančík

Mobil: +420 724 405 300

karim.kapitancik@realspektrum.cz

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Bezbariérový byt	ano
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště
Užitná plocha (m2)	21
Plocha kanceláří (m2)	21
Počet kanceláří	1
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.11.2024