

Prodej bytu 1+kk, 26 m², OV, Praha 9, Prosek, ul. Veltruská



Nemovitost nabízí



Realitní kancelář JUDr. Josef

Křen

Dr. Zikmunda Wintra 10/834
160 00 Praha 6 - Bubeneč

Prodej bytu 1+kk, 33 m² - Praha - Prosek

ČÍSLO ZAKÁZKY: 003896 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Prosek, Veltruská

Prodej bytu 1+kk, 33 m² - Praha - Prosek

Prodej bytu v OV 1+kk 26 m² + velká zasklená lodžie 6,6 m² + komora 1m² ve 3. patře panelového domu, ulice Veltruská, Praha 9 ? Prosek.

Vstupní předsíň (2,9m²) se šatní skříní, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, místem pro pračku a WC (3m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (20,14m²) s kuchyňskou linkou a elektrickým sporákem. Komora (1m²) na patře vedle bytu. Bezpečnostní dveře.

Byt v pěkném stavu po částečné rekonstrukci s hezkým výhledem do okolí. Nízké měsíční poplatky ve výši 3.400,- Kč.

Dům po celkové revitalizaci se dvěma výtahy, kamerovým systémem a bezbariérovým přístupem v hezké lokalitě s veškerou občanskou vybaveností vč. polikliniky, základních a mateřských škol, sportovišť, dětských hřišť, parků, pošty a nákupního centra. Dobrá dopravní dostupnost do centra Prahy, metro Prosek 600 m od domu, metro Střížkov 680 m od domu a zastávka autobusu MHD 190 m od domu.

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m ²)	26
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m ²)	7
Plocha sklepu (m ²)	1
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	lodžie sklep

Prodej bytu 1+kk, 26 m2, OV, Praha 9, Prosek, ul. Veltruská

Realitní makléř**Jitka Šedivá**

Mobil: +420 775 323 649

jitka.sediva@judrkren.cz

Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2013
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	33
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace