

Prodej restaurace, Velký Šenov (okres Děčín)

Prodej restaurace, 350 m² - Velký Šenov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05479 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velký Šenov (okres Děčín)

Prodej restaurace, 350 m² - Velký Šenov

Nabízíme Vám na prodej restauraci, hospodu, komerční objekt v obci Velký Šenov.

Restaurace je v provozu. Nemovitost nabízí mnoho možností k využití. Je už pouze na vás zda budete pokračovat ve stávajícím využití, nebo využijete nemovitost k jinému typu podnikání.

Již řadu let si zde lidé chodí odpočinout na skvělé vychlazenou Plzeň, zapájit na vyhlášené koncerty a v létě si dát něco dobrého z místního grilu. Pořádají se zde rodinné oslavy a firemní akce.

Co při koupi nemovitosti získáte:

- * restauraci s kapacitou 35 hostů
- * letní zahrádku pro 50 hostů
- * salónek pro 30 hostů
- * bytovou jednotku 5+1
- * plně zařízenou restauraci

Objekt je napojen na městský vodovod, v kamenném sklepě vlastní studna, septik.

Vytápění domu řešeno plynovým kotlem.

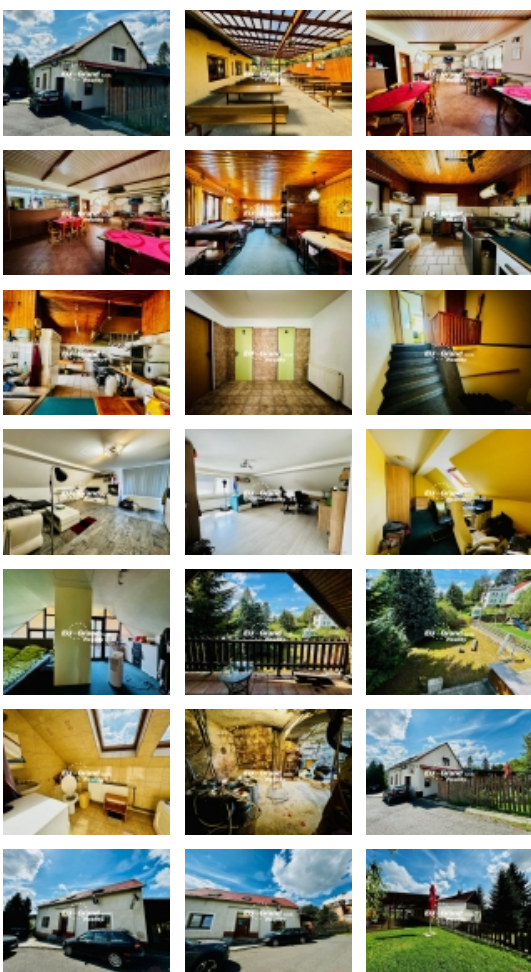
Nemovitost se nachází přímo u hlavní silnice.

Budova nemá v současné době vyhotovený aktuální PENB, a proto je uváděna třída G.

CENA: (za nemovitost) **5 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet



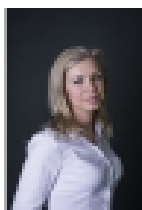
Prodej restaurace, Velký Šenov (okres Děčín)

Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Realitní makléř



Ivana Mádle Reiberová

Mobil: +420 602 757 772

ivana.reiberova@vdfreality.cz

Ostatní rozvody	Satelit
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Plocha parcely (m2)	196
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	350
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	samostatný
Typ zařízení	Restaurace