

Prodej řadového RD, 71 m<sup>2</sup>, Chotěšov, Mantov (okres Plzeň-jih) - exkluzivně



## Prodej rodinného domu Mantov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224673 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chotěšov, Mantov (okres Plzeň-jih)

### Prodej rodinného domu Mantov

V exkluzivním zastoupení Vám nabízíme zajímavý rodinný dům o dispozici 3+KK a celkové podlahové ploše 63 m<sup>2</sup>. Dům stojí na rovinatém pozemku o celkové výměře 423 m<sup>2</sup> nacházejícím se v klidné obci Mantov u Chotěšova. Nemovitost má přípojku na veřejný vodovod, elektro, zemní plyn a kanalizační řád. V roce 2023 byla provedena částečná rekonstrukce domu. Elektřina v mědi, nové betonové podlahy, sádkartonové stropy.

Vytápění domu je v současnosti zajištěno elektrickým kotlem a krbovými kamny s výměníkem vody.

Pokud máte zájem o tento rodinný dům, neváhejte kontaktovat našeho makléře. V případě rychlého jednání možnost slevy. Koupí této nemovitosti je možné financovat i z hypotečního úvěru, s jehož vyřízením Vám také rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **3 999 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	423
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	5
Vybavení	sklep
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice MHD autobus

Prodej řadového RD, 71 m<sup>2</sup>, Chotěšov, Mantov (okres Plzeň-jih) - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř

#### Martin Havelka

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

Elektřina	230 V
Voda	rozvod studené a teplé vody
Plyn	Není
Rok rekonstrukce	2023
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	90
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	423
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	71
Počet bytů - celkem	1
Poloha objektu	řadový
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	3KK