

Prodej bytu 2+1, 40 m2, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Buková - exkluzivně



## 2+1/B, cca. 53m2, Praha 3 - Žižkov, po rekonstrukci

ČÍSLO ZAKÁZKY: A46350 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 3, Žižkov, Buková

### 2+1/B, cca. 53m2, Praha 3 - Žižkov, po rekonstrukci

Exkluzivně prodáváme byt 2+1 s balkonem 53,65m2 po rekonstrukci v klidné lokalitě Prahy 3 - Jarov v třípatrovém domě bez výtahu.

Dva samostatné pokoje propojené dveřmi jsou situované jeden na jih s balkonem a druhý na sever. Kuchyň s oknem je vybavená kuchyňskou linkou. Koupelna je zařízená vanou a WC je samostatné. Podlahovou krytinou je dlažba a parkety. K bytu náleží sklep. Dům je po kompletní rekonstrukci, zateplený. Dopravní obslužnost do centra Prahy je výborná tramvají nebo autobusem. V pěší dostupnosti Kaufland.

Pokud máte rádi klidné procházky je nedaleko Malešický les a Třešňovka s vyhlídkou.

CENA: (za nemovitost) **6 890 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí



### REALITNÍ PORTÁL s.r.o.

Jahodová 1346/105  
Praha 10  
10600

### Realitní makléř



### Karasová Marcela

Mobil: +420 603 461 827  
[m.karasova@realitniportal.cz](mailto:m.karasova@realitniportal.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	40
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Celková plocha (m2)	53

Prodej bytu 2+1, 40 m2, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Buková - exkluzivně

<b>Užitná plocha (m2)</b>	40
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku