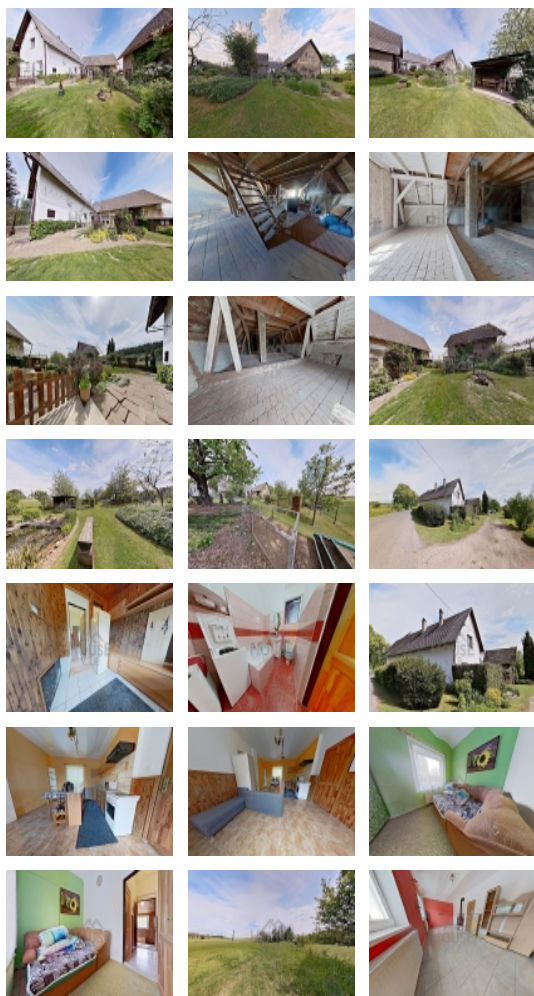


Prodej komerčního objektu , Vítězná, Kocléřov (okres Trutnov)



Prodej zemědělské usedlosti Kocléřov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00533-1 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vítězná, Kocléřov (okres Trutnov)

Prodej zemědělské usedlosti Kocléřov

Nabízíme Vám exkluzivně jedinečnou příležitost - prodej rodinného domu v klidné lokalitě Vítězná - Kocléřov.

Tato bývalá hospodářská usedlost se nachází na prostorném rovinatém pozemku o rozloze 2.320 m². Je vhodná jak k podnikání tak i na bydlení. Možnost také jako penzion. Dílna. Výroba.

Disponuje obytnou plochou cca 145 m². Obytná část je zděná, přízemní stavba, bez podsklepení. Při vchodu do domu vcházíte do chodby, po pravé straně je menší ložnice, koupelna s rohovou vanou a WC, po levé straně obývací pokoj s kuchyňským koutem a prostorná ložnice. Během doby provedená výměna střešní krytiny, zavedena obecní voda, nová elektroinstalace, nová plastová okna. V celém domě je na podlahách dlažba. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva pro vaše maximální pohodlí. Před domem dvojgaráž a dostatek místa k parkování.

Na pozemku se nachází studna.

Doporučuji prohlídku

CENA: (za nemovitost) **7 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	145
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Doprava	dálnice silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Rok rekonstrukce	2019
Stáří objektu	116

Nemovitost nabízí



House ViP, s.r.o.

Veletržní 924/14
170 00 Praha - Holešovice

Prodej komerčního objektu , Vítězná, Kocléřov (okres Trutnov)

Realitní makléř



Zuzana Pejková

Mobil: +420 774 898 573

zuzana.pejkova@housevip.cz

Rok kolaudace	1919
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	2
Účel budovy	Jiný
Zastavěná plocha (m2)	346
Plocha parcely (m2)	2320
Ostatní	Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	145
Užitná plocha v přízemí (m2)	346
Dílna (m2)	200
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný