

Pronájem bytu 1+1, 31 m2, OV, Praha 5, Smíchov, ul. K vodojemu - exkluzivně

# ZAPA reality, s.r.o.



## Pronájem nezařízeného bytu 1+1 31 m2, Praha 5 Smíchov

ČÍSLO ZAKÁZKY: ZR1104 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Smíchov, K vodojemu

### Pronájem nezařízeného bytu 1+1 31 m2, Praha 5 Smíchov

Exkluzivně nabízíme pronájem světlého bytu 1+1 31 m2 ve 2. patře cihlového domu bez výtahu, Praha 5 Smíchov, ulice K vodojemu. Byt má okna orientovaná na jih a je nezařízen - pouze lednice, pračka a vestavěné skříně. K bytu náleží prostorný sklep 4 m2. Dům má klidné okolí parkového charakteru. Pronájem je vhodný pro nekuřácký pár bez psa. Nastěhování je možné od 1.11.2024. Měsíční poplatky pro dvě osoby činí 1.900,-Kč + elektřina, která se převádí na nájemce. Při podpisu smlouvy je třeba složit jistotu 15.000,-Kč a provizi 12.500,-Kč.

CENA: (za měsíc) **11 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	31
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Nemovitost nabízí

**ZAPA reality, s.r.o.**

**ZAPA reality, s.r.o.**

nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5

Pronájem bytu 1+1, 31 m2, OV, Praha 5, Smíchov, ul. K vodojemu - exkluzivně

### Realitní makléř



**Brož Roman**

Mobil: +420 608 242 284

[rkzapa@volny.cz](mailto:rkzapa@volny.cz)

Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Celková plocha (m2)	31
Užitná plocha (m2)	31
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný