

Prodej rohového RD, 110 m<sup>2</sup>, Vážany (okres Vyškov) - exkluzivně



# bidli



## Prodej RD 4+1 ve Vážanech u Vyškova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224750 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vážany (okres Vyškov)

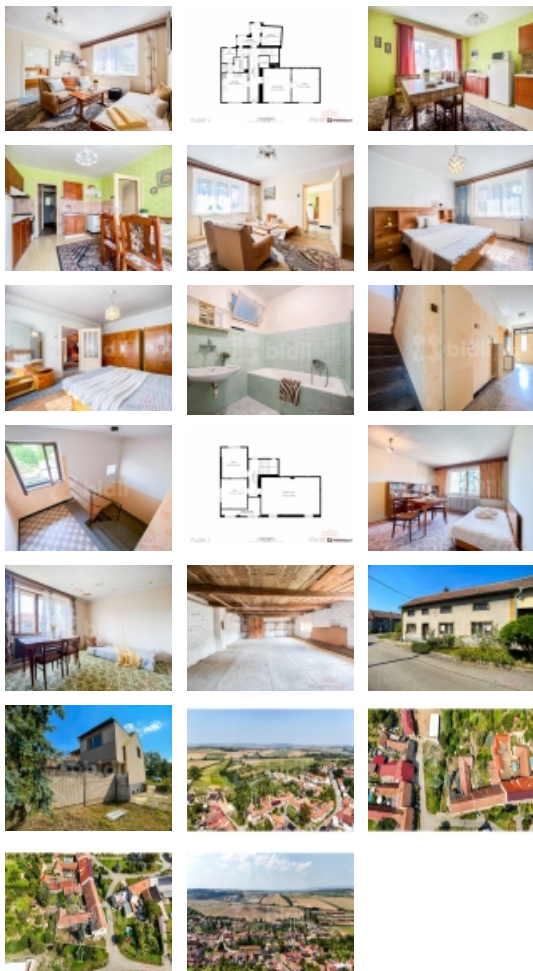
### Prodej RD 4+1 ve Vážanech u Vyškova

Nabízíme velmi pěkný RD ve Vážanech u Vyškova o velikosti 4+1 v klidné části obce. Dům je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. V přízemí najdeme kuchyň se špajzem, obývací pokoj, ložnici, koupelnu, samostatné WC a chodbu, ze které se dostanete na dvůr s dílnou, prádelnou a hospodářskými prostory. V prvním patře se pak nachází dva samostatné pokoje s půdou. Na zahradě je vlastní studna a kurník pro slepice. Dům je napojen na obecní vodovod, odpad řešen tříkomorovým septikem. Vytápění domu a ohřev teplé vody je zajištěn plynovým kotlem. PENB se zpracovává, proto uvádíme G. Více informací u makléře. Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **3 675 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	452
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	10
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Topení	Lokální - plynové



Prodej rohového RD, 110 m2, Vážany (okres Vyškov) - exkluzivně

**Nemovitost nabízí**



**Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

**Realitní makléř**



**Tomáš Salák**

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Supermarket Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	151
<b>Plocha parcely (m2)</b>	452
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	110
<b>Nebytové prostory (m2)</b>	40
<b>Plocha zahrady (m2)</b>	301
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Poloha objektu</b>	rohový
<b>Další nebytový objekt</b>	přízemní
<b>Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)</b>	4+1

Prodej rohového RD, 110 m<sup>2</sup>, Vážany (okres Vyškov) - exkluzivně