

Prodej samostatného RD, 150 m<sup>2</sup>, Lažiště (okres Prachatice)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej samostatného RD, 150 m<sup>2</sup>, Lažiště (okres Prachatice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647558 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lažiště (okres Prachatice)

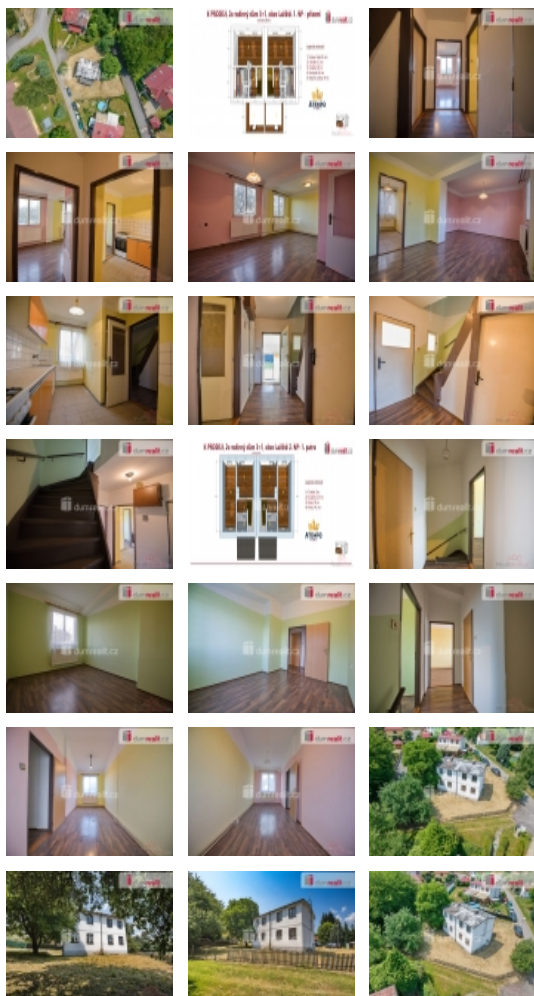
### Prodej samostatného RD, 150 m<sup>2</sup>, Lažiště (okres Prachatice)

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací Vám poskytne makléř Zdeněk Swieršovič., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej celého dvojdomku v obci Lažiště, mezi obcemi Vimperk a Prachatice. Jedná se o panelovou částečně podsklepenou dvoupatrovou budovu, se dvěma samostatnými bytovými jednotkami. Každá bytová jednotka má dispozici 3+1 a je mezonetová, propojena schodištěm. Podsklepení je určeno pro technické zázemí (kotelny na tuhá paliva) a prostor na uskladnění topiva. Dům s bytovými jednotkami je v původním stavu a je vhodný k rekonstrukci s možností čerpání dotace. Dům je celkově v udržovaném stavu a vše je funkční. Objekty jsou připojeny na veřejný vodovod a obecní kanalizaci. Výjimečný je objekt svou polohou, okolní krajinou pod Boubínem a také svou cenou! Je zde přihlédnuto k nutnosti rekonstrukce. Dvojdoměk je vhodný jak k trvalému bydlení, tak k přestavbě na komerční využití vzhledem k poloze. Zajistíme Vám financování, veškerý právní servis, stavební poradenství a dotace. Budeme se těšit na prohlídkách, kterými Vás provede realitní makléř Zdeněk Swieršovič (mobil: +420 725 292 639) z RK ATEMPO fungující pod ochrannou známkou dumrealit.cz. Ev. číslo: 646944. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **3 550 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	150
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý



Prodej samostatného RD, 150 m2, Lažiště (okres Prachatice)

Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	623
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	4
Zastavěná plocha (m2)	104
Užitná plocha (m2)	150
Poloha objektu	samostatný

Realitní makléř



**Zdeněk Swierovič**

Mobil: 725 292 639

[atempo@dumrealit.cz](mailto:atempo@dumrealit.cz)