

Pronájem samostatného RD, 171 m<sup>2</sup>, Brloh (okres Český Krumlov)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem samostatného RD, 171 m<sup>2</sup>, Brloh (okres Český Krumlov)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648945 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brloh (okres Český Krumlov)

### Pronájem samostatného RD, 171 m<sup>2</sup>, Brloh (okres Český Krumlov)

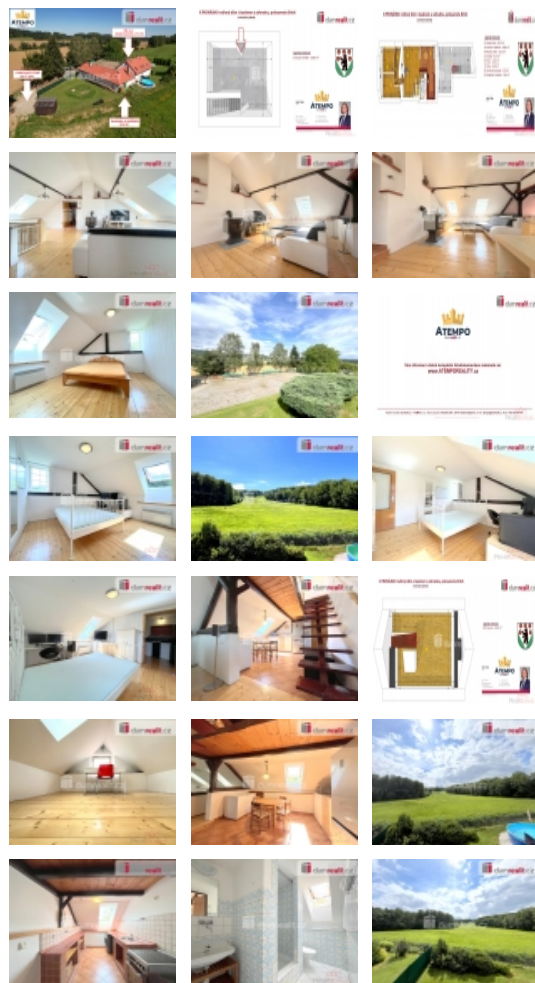
+ poplatky ve výši 3.000,- Kč/měsíc. Více informací Vám poskytne makléř Pavel Čada, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje dlouhodobý pronájem rodinného domu se zahradou, venkovním bazénem a posezením na polosamotě obce Brloh, okr. Český Krumlov. Rodinný dům je po částečné rekonstrukci a nabízí klidné bydlení uprostřed krásné přírody. Dům je o dispozici 4+1 a má celkovou obytnou plochu 171 m. Na zahradě je umístěn venkovní bazén s pískovou filtrací a průměrem bazénu 4,6 metru. Součástí bydlení je velká zahrada s ohništěm a posezením o celkové ploše 676 m. Topení je kombinované: 1) krbem na tuhá paliva krbem umístěným v obývacím pokoji; 2) elektrickými přímotopy. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Dům má výbornou tepelnou izolaci tl. 32 cm s minimální spotřebou energie. Dřevo je připraveno a je k dispozici na tři zimní období. Náklady na provoz domu činí 3.000,- Kč za předpokladu využití převážně topení na tuhá paliva. Měření spotřeby elektrické energie je na samostatný elektroměr. Pitná voda je z vlastního vrtu. Kanalizace je řešena jímkou. Dojezdová vzdálenost je 25 minut do města České Budějovice, Český Krumlov, Prachatice a Černá v Pošumaví. Doporučuji osobní prohlídku. Více informací Vám poskytne realitní makléř Pavel Čada z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou dumrealit.cz. Ev. číslo: 648331. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **24 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 2

Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>) 171



Pronájem samostatného RD, 171 m<sup>2</sup>, Brloh (okres Český Krumlov)

Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Realitní makléř



**Pavel Čada**

Mobil: 737 249 931

[atempo@dumrealit.cz](mailto:atempo@dumrealit.cz)

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	676
Umístění objektu	polosamota
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	171
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	171
Poloha objektu	samostatný