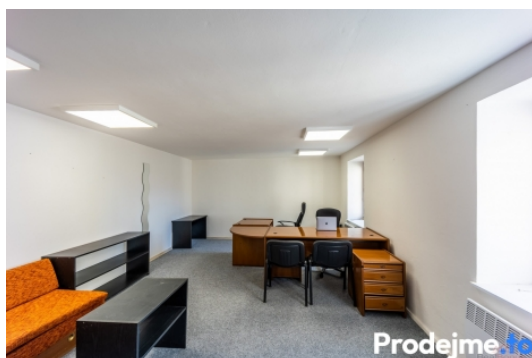


Pronájem kanceláří, Znojmo



Pronájem kanceláře 1+1, 34 m2 - Kovářská, Znojmo

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01203 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Znojmo, Kovářská

Pronájem kanceláře 1+1, 34 m2 - Kovářská, Znojmo

Nabízíme k pronájmu zrekonstruované kancelářské prostory o dispozici 1+1 a celkové ploše 34 m2. Kancelář se nachází na atraktivní adrese přímo v centru města Znojma, na ulici Kovářská.

Prostory jsou situovány v prvním patře historického městského domu, který prošel citlivou rekonstrukcí, aby splňoval současné standardy.

Při vstupu do kanceláře vás uvítá předsíň s kuchyňským koutem a oknem do vnitrobloku, ta pak dále navazuje na prostornou pracovnu. Prostor se pyšní původními klenbami na stropě, které dodávají místnosti jedinečnou atmosféru a zdůrazňují historický charakter domu.

Tyto útulné prostory jsou ideálním pracovním prostředím pro jednoho až dva podnikatele nebo pro menší firmu. Samozřejmostí je připojení na internet. Toaleta se nachází přímo přes chodbu naproti kanceláři.

Parkování je možné na ulicích Dolní a Horní Česká, nebo na Horním náměstí, které je vzdálené necelých 100 metrů od kanceláře. Výhodou je i skvělá dostupnost občanské vybavenosti v okolí ? v blízkosti najdete restaurace, kavárny, obchody a další služby.

Cena pronájmu je 5.000 Kč měsíčně.

Zálohy na energie jsou stanoveny ve výši 2.000 Kč.

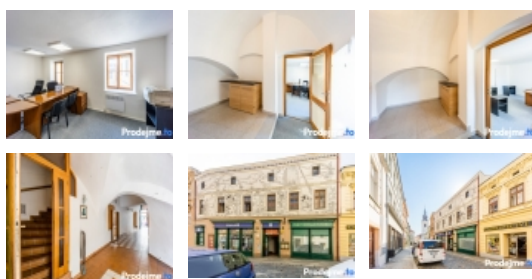
Vratná kauce je stanovena ve výši dvou nájmů, tedy 10.000 Kč.

Provize realitní kanceláře činí 5.000 Kč plus DPH 21%.

Pokud vás tato nabídka zaujala, ráda vám kancelář představím osobně na prohlídce.

CENA: (za měsíc) **5 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí

Prodejme.to

Realitní makléř



Ing. Elena Hřebabecová

Mobil: +420 607 994 662

elena.hrebabecka@prodejme.to

Pronájem kanceláří, Znojmo

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	34
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	34
Plocha kanceláří (m2)	34
Komunikace	dlážděná
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	řadový
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	27.08.2024

Pronájem kanceláří, Znojmo