

Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Praha 4, Nusle



Nájem moderních kanceláří 101 m2, 10.NP, Praha 4 Pankrác

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5207/4585 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Nusle, Na Pankráci

Nájem moderních kanceláří 101 m2, 10.NP, Praha 4 Pankrác

Nabízíme k pronájmu krásné moderní kancelářské prostory o celkové výměře 101 m2 v ikonické kancelářské budově na Praze 4 Pankrác. Prostory se nacházejí na 10 podlaží, odkud si můžete každý den užívat neskutečné výhledy na Prahu.

Celková plocha: 101 m2

Podlaží: 10

Výtah: ano, více

Recepce: ano

Parkování: ano i pro klienty

Stav budovy: po rekonstrukci

Moderní administrativní budova se nachází u stanice Metra linky C - Pankrác a nedaleko obchodního centra ARKÁDY Pankrác, kde naleznete vše, co potřebujete. Budova též nabízí rozsáhlou recepci a bezproblémové parkování i pro hosty, či nájemníky kancelářských prostor.

* Bezkonkurenční výhled: z vlastních kanceláří uvidíte z nadhledu jeden z nejkrásnějších pohledů na panorama celého centra Prahy.

* Perfektní dopravní dostupnost: budova se nachází v jedné z nejvýznamnějších obchodních a finančních oblastí Prahy s dobrou dopravní dostupností u stanice Metra C Pankrác.

* Kanceláře lze upravit téměř bez omezení: využijte jedinečných možností úprav kanceláří, jako je rozdělení prostor příčkami či sklem, možností jsou i open space prostory, které podpoří firemní kreativitu

Poloha zaručuje rychlé dopravní spojení na hlavní komunikace a dálnice ve všech směrech (Pražský a Městský okruh, dálnice D1, D5 a D8).

V budově nabízí kanceláře různých velikostí:

6.NP - 977 m2

8.NP - 34 m2

9.NP - 21 m2

10.NP - 101 m2, 158,5 m2

11.NP - 38 m2, 70 m2

13.NP - 152 m2

15.NP - 78 m2

25.NP - 157 m2

Provizi neplatíte.

Nemovitost nabízí

ARCHA realitní kancelář

Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Praha 4, Nusle

Realitní makléř



Černý Milan

Mobil: +420 737 851 059

archa-rk@seznam.cz

CENA: (za m² / měsíc) **267,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|--|---------------------------------------|
| Číslo podlaží v domě | 10 |
| Počet podlaží objektu | 27 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 101 |
| Druh objektu | smíšená |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Počet podlaží pod zemí | 4 |
| Vybavení | výtah terasa |
| Umístění objektu | centrum |
| Ostatní rozvody | Kabelová televize Kabelové rozvody |
| Vybaveno | Možno zařídit |
| Topení | Ústřední - dálkové |
| Elektřina | 230 V |
| Připojení na internet | Jiné |
| Celková plocha (m ²) | 101 |
| Účel budovy | Administrativní b. |
| Užitná plocha (m ²) | 101 |
| Plocha kanceláří (m ²) | 101 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Elektřina |
| Druh stavby | budova/y, hala/y |
| Poloha objektu | v bloku |
| Druh prostor | Kanceláře |

Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Praha 4, Nusle