

Prodej samostatného RD, 103 m<sup>2</sup>, Budyně nad Ohří, Břežany nad Ohří (okres Litoměřice)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného domu v Břežanech nad Ohří

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882573      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Budyně nad Ohří, Břežany nad Ohří (okres Litoměřice)

#### Prodej rodinného domu v Břežanech nad Ohří

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Břežany nad Ohří.

Tento samostatně stojící dům o dispozici 3+1 poskytuje užitnou plochu 103 m<sup>2</sup>, což je ideální pro rodinu hledající pohodlí a dostatek prostoru.

Dům je v dobrém stavu, ihned připraven k nastěhování. Celková plocha pozemku činí 511 m<sup>2</sup>, zajišťující dostatek místa pro zahradu nebo další volnočasové aktivity.

Cihlová konstrukce budovy zaručuje dlouhou životnost a dobrou energetickou účinnost. Poloha v klidné části obce nabízí klidné bydlení blízko přírody s dobrým spojením do okolních měst.

Nepropástejte tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes!

**CENA:** (za nemovitost) **4 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	511
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V



Prodej samostatného RD, 103 m2, Budyně nad Ohří, Břežany nad Ohří (okres Litoměřice)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Škarda Dominik

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	103
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Poloha objektu</b>	samostatný