

Prodej blokového RD, 113 m2, Chrudim, Medlešice - exkluzivně



## Novostavba RD, 4+kk, 113 m2, pozemek 300 m2, Chrudim-Medlešice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 207317 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chrudim, Medlešice

### Novostavba RD, 4+kk, 113 m2, pozemek 300 m2, Chrudim-Medlešice

Naše společnost vám zprostředkuje prodej patrového domu 4+kk s užitnou plochou 113 m2 na rovinatém pozemku o výměře 300 m2, na pěkném a klidném místě v obci Medlešice. Nově vznikající čtvrť "Medlešické Domy" vám poskytne příjemné bydlení pro vícečlennou rodinu v krásné přírodě. Novostavba zděného domu s garáží na klíč je výborně dispozičně řešená. Přízemí slouží převážně jako společný prostor pro celou rodinu. Dispozice: obývací pokoj s kuchyňskou částí a moderní kuchyňskou linkou, praktická spíš, technická místnost, zádveř, koupelna se sprchovým koutem, Wc a garáž. V prvním patře domu jsou dva samostatné pokoje, prostorná ložnice, koupelna s rohovou vanou a Wc. Vytápění domu je podlahové a je zajištěno tepelným čerpadlem, které Vám bude ohřívat vodu a v letních měsících Vám dům příjemně ochladí. Pokud hledáte moderní bydlení s nízkými provozními náklady v lokalitě plně zeleně, a perfektní dostupností do okolních měst (Pardubice 7 km, Chrudim 4 km) neváhejte a sjednejte si schůzku. Financování Vám vyřídíme v rámci služeb. [www.medlesickedomy.cz](http://www.medlesickedomy.cz)

CENA: (za nemovitost) **8 749 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	projekt
Vlastní pozemek (m2)	300
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Popis vybavení	Kuchyňská linka součástí domu.



Prodej blokového RD, 113 m2, Chrudim, Medlešice - exkluzivně

Nemovitost nabízí



**Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Realitní makléř



**Tomáš Horák**

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	2023
Zastavěná plocha (m2)	86
Plocha parcely (m2)	300
Užitná plocha (m2)	113
Komunikace	dlážděná
Druh pozemku	trvalý travní porost
Poloha objektu	v bloku