

Pronájem bytu 3+1, 140 m2, OV, Varnsdorf (okres Děčín), ul. Legií

Pronájem bytu 3+1 ve Varnsdorfu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05482 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Varnsdorf (okres Děčín), Legií

Pronájem bytu 3+1 ve Varnsdorfu

Naše společnost Vám exkluzivně nabízí kompletně zrekonstruovaný byt č.1. dispozičně řešený jako 3+1 o velikosti cca 140 m2, s krásným výklenkem a výhledem do zeleně v 1. patře činžovního domu, který prošel kompletní rekonstrukcí v centru města Varnsdorf. Byt se nachází na ulici Legií v blízkém dosahu nákupního centra, veškeré občanské vybavenosti a autobusového nádraží. Byt je výborně dispozičně řešen. Dispozice bytu: centrální vstupní hala, obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelní částí a spotřebiči (plynová varná deska, trouba, myčka značky Bosch), spíž, dvě ložnice, šatna, koupelna s vyhřívanou podlahou, pračkou značky Bosch a samostatné WC.

Vysoký standard provedení, kvalitní materiály a vybavení, dubové parkety, dlažby a obklady, podlahové vytápění koupelny, bezdrátový termostat pro regulaci teploty v bytě, kondenzační plynový kotel. Vstup do budovy je zajištěn pomocí čipů, společné prostory chodeb a prostor kolem celého domu jsou monitorovány kamerovým systémem.

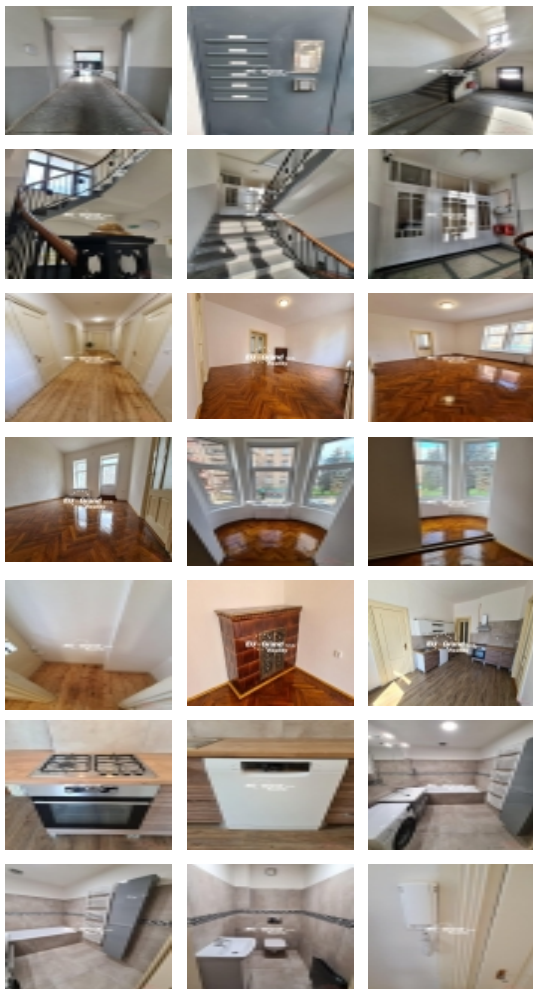
Nájemné činí 15.000 Kč + poplatky za společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmu, nájemce nehradí provizi RK, parkovací stání za dodatečný poplatek. K dispozici od 1.11.2024

Prohlídka je možná kdykoli a určitě ji velmi doporučuji.

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	140
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Užitná plocha (m2)	140



Pronájem bytu 3+1, 140 m2, OV, Varnsdorf (okres Děčín), ul. Legií

Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Realitní makléř



Pavel Nechutný

Mobil: +420 604 723 312

pavel.nechutny@vdfreality.cz