

Prodej bytu 3+kk, 97 m², OV, Milešovice (okres Vyškov)



Milešovice, byt 3+kk, 97 m², novostavba, balkón - byt

ČÍSLO ZAKÁZKY: E2348B033 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Milešovice (okres Vyškov)

Milešovice, byt 3+kk, 97 m², novostavba, balkón - byt

Hledáte své nové bydlení v klidné lokalitě s veškerým komfortem moderního života? Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi novostavbu bytu 3+kk z r. 2023 v Milešovicích, který splní všechny Vaše představy o ideálním domově.

Klíčové vlastnosti:

Prostornost a světlo - byt o podlahové ploše 97,5 m² je ideálně rozložený pro pohodlné bydlení rodiny či párů. Velká okna s trojskly značky Velux zajistí dostatek denního světla v každém ročním období.

Balkon s umělou trávou - užijte si relax na vlastním balkoně, vybaveném umělou trávou pro maximální pohodlí.

Moderní vybavení - byt disponuje novou na míru vyrobenou kuchyňskou linkou, podlahovým vytápěním v koupelně, centrálním vytápěním a ohřevem vody. Vše řízené moderními technologiemi pro Vaše pohodlí a úsporu energií.

Parkování a sklep - k bytu náleží dvě parkovací plochy a prostorný sklep, což ocení každý, kdo hledá dostatek úložného prostoru.

Společné prostory - spoluvlastnictví na zahradě nabízí příjemné místo pro odpočinek ve venkovním prostředí.

Lokalita:

Byt se nachází ve 2. patře v novostavbě bytového domu, postaveného z kvalitního ytongu, což zajišťuje výbornou izolaci. Část obce Milešovice, ve které se nachází tato nemovitost, je neprůjezdná a zajišťuje bezpečnost pro Vás a vaše děti. Milešovice jsou tedy klidná oblast s rychlým připojením k optickému internetu, což je ideální pro domácí pracovní prostředí. Do Slavkova je to cca 10min autem, do Brna cca 20min. Kolem je spousta zeleně, která přechází až do začátku CHKO Ždánického lesa.

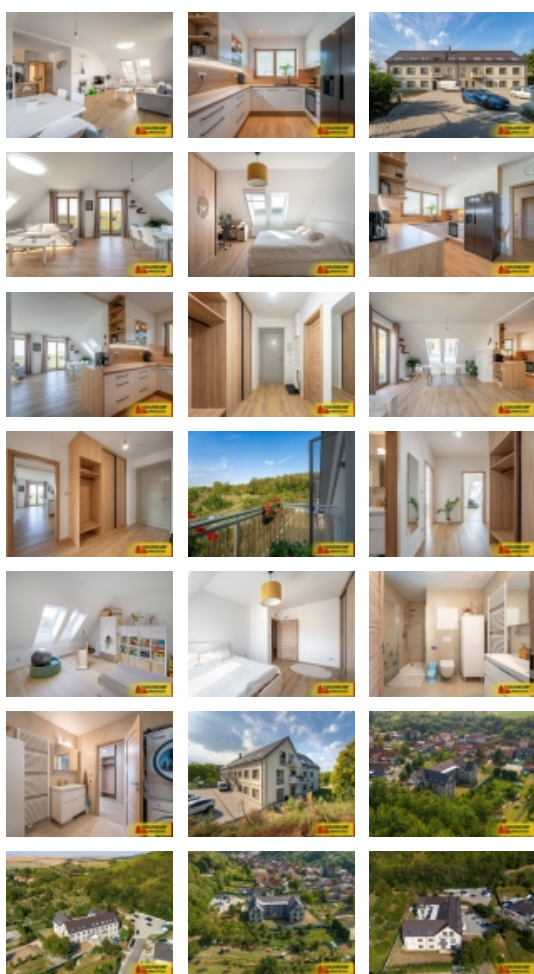
Předání - byt je možné převzít do 1 měsíce po úspěšném prepisu vlastnických práv na katastru nemovitostí, což Vám umožní rychle se nastěhovat a začít novou kapitolu Vašeho života.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost k nákupu bytu, který nabízí nejen pohodlí a styl, ale také praktičnost a moderní technologie.

Pro další informace a domluvení prohlídky kontaktujte realitního makléře.

PENB uvádí třídu B.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme.



Prodej bytu 3+kk, 97 m², OV, Milešovice (okres Vyškov)

Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

S.R.O.

Realitní makléř



Ing. Radek Novák

Mobil: +420 778 525 758

r.novak@rkcoloseum.cz

CENA: (za nemovitost) **6 690 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m ²)	97
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	3
Plocha sklepu (m ²)	3
Vybavení	balkon sklep
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m ²)	97
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace

Prodej bytu 3+kk, 97 m², OV, Milešovice (okres Vyškov)