

Prodej rekreačního objektu, Radostice (okres Brno-venkov)



Radostice, celoročně obyvatelná chata 3+1, 94 m², zahrada, terasa, bazén ? chata

ČÍSLO ZAKÁZKY: E1382Z00 TYP ZAKÁZKY: prodej
5

LOKALITA: Radostice (okres Brno-venkov)

Radostice, celoročně obyvatelná chata 3+1, 94 m², zahrada, terasa, bazén ? chata

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme celoročně obyvatelnou chatu v klidné části obce Radostice. Chata o dispozici 3+1 je obklopena zelení a je po rozsáhlé rekonstrukci.

V přízemí chaty nalezneme samostatnou kuchyni s jídelním stolem, koupelnu s toaletou a chodbu se schodištěm do patra. V patře se nachází dvě samostatné ložnice, z větší z nich se dostaneme na balkon, a velký obývací pokoj se vstupem na velkou venkovní terasu. Na té se kromě velkého posezení nachází gril, venkovní krb, bazén a brouzdaliště pro děti.

V chatě dále nalezneme i menší místnost aktuálně využívanou jako sklad, technickou místnost s pračkou a saunu. Během nedávné rekonstrukce byla vyměněna kuchyňská linka, celá koupelna, vyměněny podlahy - v přízemí dlažba, v patře vinyl, celá nemovitost je nově vymalovaná.

Před nemovitostí je okrasná zahrada o výměře 420 m², na které je plocha pro parkování, za nemovitostí je velká zahrada s ovocnými stromy o přibližné výměře 730 m².

Díky zateplení je nemovitost obyvatelná po celý rok, stejně tak díky dispozici, podlahové ploše a plnohodnotné vybavenosti se dá využívat jako plnohodnotný rodinný dům. Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán a z toho důvodu je uvedena třída G.

Nemovitost lze financovat úvěrem s jehož vyřízením rádi pomůžeme.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí
COLOSEUM NEMOVITOSTI
S.R.O.

Prodej rekreačního objektu, Radostice (okres Brno-venkov)

Realitní makléř**Ing. Vlastimil Suchánek**

Mobil: +420 773 756 744

v.suchanek@rkcoloseum.cz

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	84
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Výška stropu (mm)	2
Plocha balkonu (m2)	14
Vybavení	balkon terasa zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - elektrické
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Rok rekonstrukce	2020
Stáří objektu	34
Počet míst k parkování	4
Zastavěná plocha (m2)	95
Plocha parcely (m2)	1550
Ostatní	Bazén Parkoviště
Užitná plocha (m2)	84
Plocha zahrady (m2)	710
Komunikace	neupravená
Inženýrské sítě	Vodovod
Charakter okolní zástavby	rekreační
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný
Plocha bazénu	12

Prodej rekreačního objektu, Radostice (okres Brno-venkov)