

Prodej samostatného RD, 80 m<sup>2</sup>, Hořovice (okres Beroun)



## PRODEJ - Rodinný dům ve Rpetech u Hořovic okr. Beroun

ČÍSLO ZAKÁZKY: PL100/54 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hořovice (okres Beroun)

### PRODEJ - Rodinný dům ve Rpetech u Hořovic okr. Beroun

Tento útulný dům se nachází v klidné vesnici Rpety u Hořovic, přinášející kombinaci venkovského klidu a pohodlí moderního žití. S dispozicí 2+kk, ale se schváleným rozhodnutím na zvětšení o místnost se kterou už nabízí dostatek prostoru pro pohodlné a útulné bydlení pro několikačlenou rodinu.

Dispozice domu zahrnuje jeden pokoj, který může sloužit jako ložnice nebo pokojíček, a prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní. K dispozici je také koupelna a samostatná místnost se záchodem, což poskytuje veškeré potřebné vybavení pro pohodlný každodenní život.

Dům má i půdu, která nabízí další potenciál pro využití prostoru. Velká garáž a místnost pro ukládání zajišťují dostatek úložného prostoru pro automobily, nářadí, zahradní vybavení a další potřeby. Kromě toho disponuje dům velkou zahradou, která nabízí prostor pro relaxaci a venkovní aktivity v příjemném prostředí. Díky klidné vesnické atmosféře je tento dům ideálním místem pro ty, kteří hledají klidný životní styl, ale zároveň s rychlou dostupností ke všem potřebným službám.

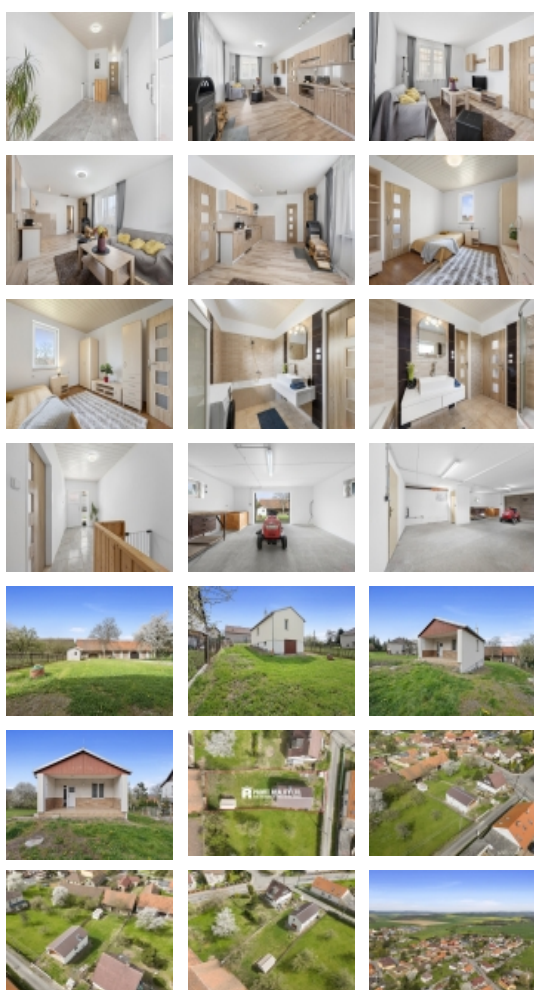
S výhodnou polohou pouhých 5 minut od Hořovic, 10 minut od dálnice D5 a pouze 30 minut jízdy do Prahy a 35 minut do Plzně, poskytuje tato nemovitost ideální kombinaci venkovského života a snadné dostupnosti k větším městům.

Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost může být váš nový domov, plný možností a příležitostí. Možná výměna za jinou nemovitost s oboustranným doplatkem.

**CENA:** (za nemovitost) **5 987 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Plocha teras (m <sup>2</sup> )	39
Vybavení	terasa



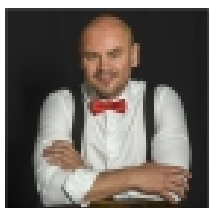
Prodej samostatného RD, 80 m<sup>2</sup>, Hořovice (okres Beroun)

**Nemovitost nabízí**

**PROFIT REALITY Ltd.**

Novodvorská 288/75,  
142 00 Praha 12 &#8211; Kamýk

**Realitní makléř**



**Petr Landa**

Mobil: +420 606 291 808

[petr.landa@profitreality.cz](mailto:petr.landa@profitreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Zastavěná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	80
<b>Plocha parcely (m<sup>2</sup>)</b>	688
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	80
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný