

Prodej bytu 3+1, 85 m², OV, Havlíčkův Brod, ul. Žižkova



Prodej bytu 3+1, 85 m², Havlíčkův Brod

ČÍSLO ZAKÁZKY: 912660 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Havlíčkův Brod, Žižkova

Prodej bytu 3+1, 85 m², Havlíčkův Brod

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o výměře 85 m², nacházející se v klidné části Havlíčkova Brodu. Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají moderní a prostorné bydlení v centru města. Jedná se o skvělou příležitost, jak získat bydlení s kvalitní rekonstrukcí a ve zděném bytovém domě.

Tento byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Rekonstrukce zahrnovala novou elektroinstalaci, vodoinstalaci, kuchyňskou linku, koupelnu s toaletou, nové podlahy, omítky a také nové rozvody topení.

Dispozičně se bytová jednotka skládá ze dvou ložnic, prostorného obývacího pokoje, kuchyně, koupelny a oddělenou toaletou. Dále v bytě najdete technickou místnost, dva balkóny. V suterénu domu dále pak sklep a na půdě půdní kóji.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v pěší vzdálenosti školy, obchody, restaurace, zdravotní zařízení a další služby jsou jen pár kroků od bytu. Pro milovníky přírody je velkým bonusem blízkost městského parku Budoucnost, který je ideální pro procházky a relaxaci.

Parkování je možné na pozemku za domem. Kde je povolen vjezd pouze obyvatelům domu.

Z důvodu, zatím nepředloženého energetického průkazu náročnosti budovy uvádíme třídu G.

Tento byt nabízí vše, co potřebujete k pohodlnému a modernímu bydlení. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás ještě dnes, abyste si tento byt mohli prohlédnout a stát se jeho vlastníky.

Pro více informací a domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **4 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej bytu 3+1, 85 m², OV, Havlíčkův Brod, ul. Žižkova

Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Petr Kuchta

Mobil: +420 777 855 560

petr.kuchta@rkevropa.cz

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	85
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	3
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařízeno
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2020
Užitná plocha (m ²)	88
Počet bytů - celkem	12