

Prodej bytu 2+kk, 0 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 2, ul. Studentská

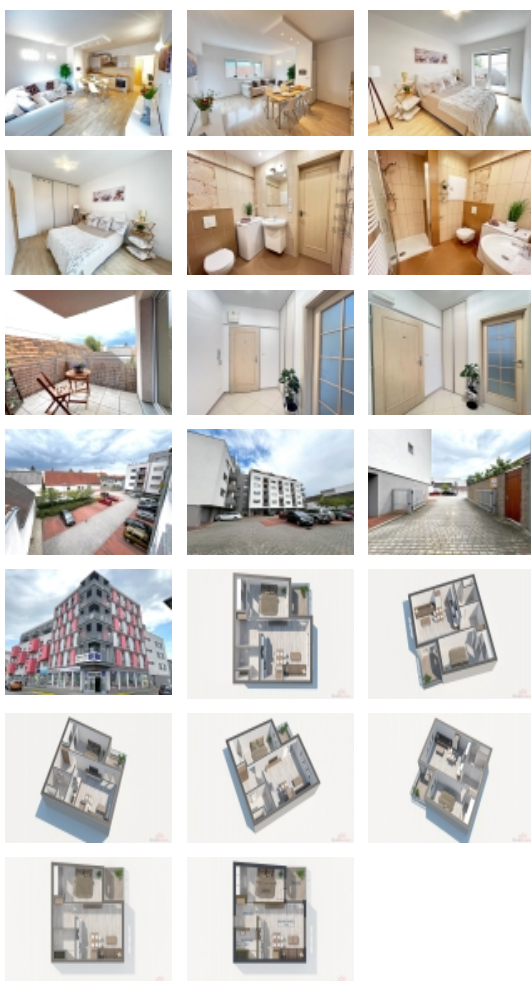


Útulný byt 2+kk s terasou a parkovacím místem, lokalita Studentská, České Budějovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1643 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 2, Studentská

Útulný byt 2+kk s terasou a parkovacím místem, lokalita Studentská, České Budějovice



Nabízíme k prodeji atraktivní byt 2+kk o rozloze 43,55 m, situovaný ve 2. patře dobře udržovaného bytového domu. K tomuto útulnému bytu náleží také terasa, sklep a vlastní parkovací místo ve dvoře, což z něj činí ideální místo pro váš nový domov.

Byt vyniká promyšlenou dispozicí, která zahrnuje spojený obývací pokoj s kuchyňským koutem a samostatnou ložnici se šatnou. Z obou těchto místností je možný přímý vstup na terasu, která nabízí ideální prostor pro relaxaci. Součástí bytu je také předsiň se zabudovanou skříní pro maximální využití prostoru a moderně vybavená koupelna s toaletou a sprchovým koutem.

Výhodou je i výtah v domě, který zajistí pohodlný přístup k bytu. Kvalitní bydlení podtrhuje i vlastní plynová kotelna pro celý objekt, což zajišťuje efektivní a ekonomické vytápění.

Tento byt je k okamžitému nastěhování, což ocení každý, kdo hledá nové bydlení bez potřeby dalších investic. Jeho poloha je také výhodná díky blízkosti veškeré občanské vybavenosti a dobré dopravní dostupnosti.

Nezmeškejte příležitost stát se majitelem tohoto krásného bytu, který kombinuje pohodlí, praktičnost a moderní bydlení. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu a věříme, že si zamilujete tento byt stejně jako my.

CENA: (za nemovitost) **4 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------|------------------|
| Dispozice bytu | 2+kk |
| Číslo podlaží v domě | 2 |
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Energetická třída | D - Méně úsporná |
| Vlastnictví | osobní |

Prodej bytu 2+kk, 0 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 2, ul. Studentská

Nemovitost nabízí

REALITY V+V s.r.o.

Realitní makléř



Petr Vaňous

Telefon: 721 549 815

Mobil: 724 296 705

01vanous.petr@seznam.cz

| | |
|---------------------------|--------------------|
| Umístění objektu | mimo obec |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Rok kolaudace | 2009 |
| Počet míst k parkování | 1 |
| Užitná plocha (m2) | 44 |
| Komunikace | asfaltová |
| Charakter okolní zástavby | obchodní a obytná |