

Prodej bytu 3+1, 70 m2, OV, Ostrava, Hrabůvka (okres Ostrava-město), ul. Dr. Martínka



## Prodej bytu 3+1, 70 m2 ,ul. Dr. Martínka, Ostrava - Hrabůvka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00309 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Hrabůvka (okres Ostrava-město), Dr. Martínka

### Prodej bytu 3+1, 70 m2 ,ul. Dr. Martínka, Ostrava - Hrabůvka

Nabízíme Vám k prodeji velmi hezký a prostorný byt s balkónem a větší komorou o velikosti 3+1 v osobním vlastnictví o rozloze 70m2. Byt má neprůchozí pokoje. Byt se nachází v 5 patře, na ulici Dr. Martínka v Ostravě Hrabůvce. V bytě proběhla kompletní rekonstrukce. Elektroinstalace (v mědi) a rozvodů vody (v plastu), nové omítky. Koupelna a WC je obloženo keramickými obklady. V pokojích jsou plovoucí podlahy, koupelna, wc-dlažba.

Na chodbě se nachází komora, která je designově ve vzhledu vestavěné skříně.

Kuchyňská linka včetně spotřebičů.

Byt je kompletně vkusně zařízený a dle domluvy je možno vše ponechat.

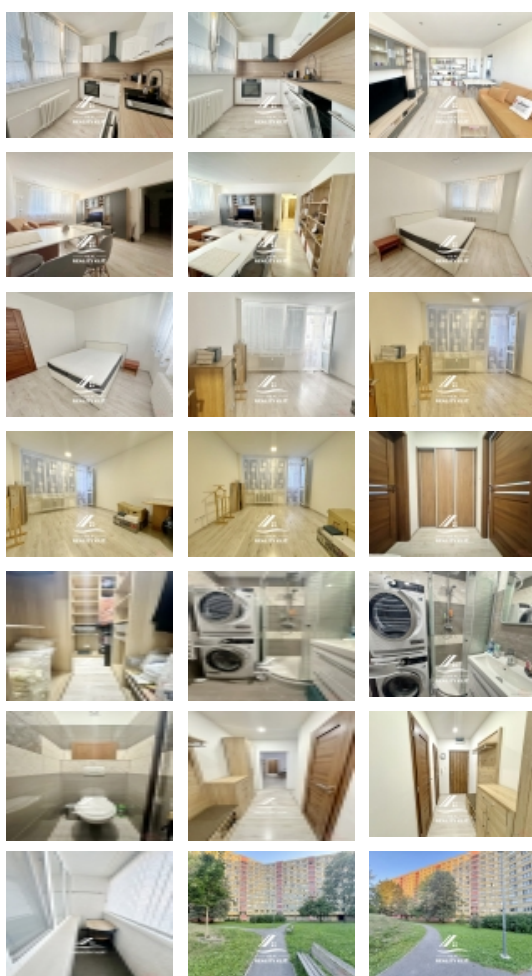
Dům taktéž prošel revitalizací (nový výtah, fasáda, elektřina, okna .)

Ve sklepě brzy proběhne vymalování, nová elektřina a nové osvětlení. V domě je taktéž kamerový systém. Součástí bytu je sklepní kóje. Jedná se o klidné bydlení a z balkonu s výhledem do zeleně. Před domem je spousta parkovacích míst. V místě bydliště se nachází veškerá občanská vybavenost a také prostředí ,kde je možno využít pro relaxaci. Pro bližší informace, nebo prohlídku volejte. Pro více foto realityklic.cz

CENA: (za nemovitost) **3 840 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	11
Celková podlahová plocha (m2)	70
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	dálnice silnice MHD autobus



Prodej bytu 3+1, 70 m2, OV, Ostrava, Hrabůvka (okres Ostrava-město), ul. Dr. Martíňka

**Nemovitost nabízí**

**Real Reality Klíč,s.r.o.**

Mírové náměstí 5,Hlučín,PSČ:748 01

**Realitní makléř**

**Andrea Pastrňáková**

Mobil: +420 725 130 230

[andrea.pastrnakova@realityklic.cz](mailto:andrea.pastrnakova@realityklic.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Užitná plocha (m2)</b>	70
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace