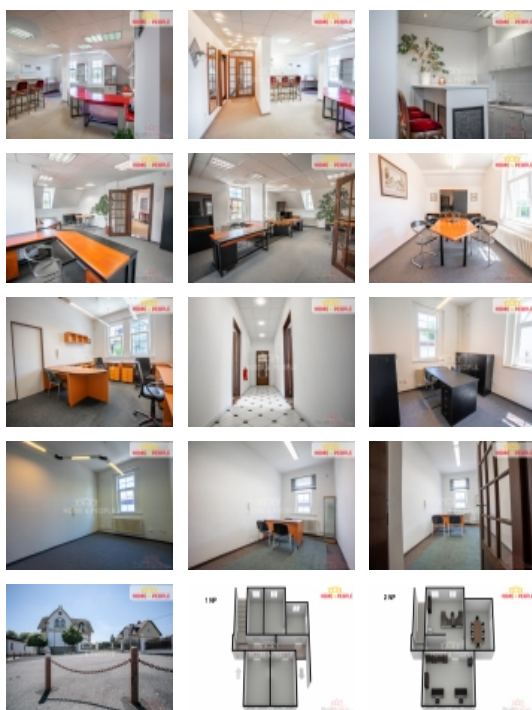


Pronájem kanceláří, Karlovy Vary, Stará Role



Nemovitost nabízí
HOME 4 PEOPLE

Pronájem kanceláří, Karlovy Vary, Stará Role

ČÍSLO ZAKÁZKY: 30450 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Karlovy Vary, Stará Role, Na Výhledě

Pronájem kanceláří, Karlovy Vary, Stará Role

+popl. 8500, , Zprostředkujeme Vám Pronájem administrativní vily v městské části Karlových Varů - Stará Role. Jedná se o reprezentativní prostory, které můžete využít dle svého podnikatelského záměru (sídlo účetní kanceláře, sídlo advokátní/notářské kanceláře, ordinace, finanční poradenství, apod...) Vila se skládá ze dvou podlaží. V prvním podlaží se nachází 2 x kanceláře 20,5 m, které jsou momentálně rozděleny SDK příčkou, dále kancelář 13,5 m a dvě průchozí kanceláře (16 m a 12m). Ve druhém podlaží se nachází hlavní vstupní místnost „recepce“ (39,5 m) s kuchyňským koutem a barem ze které se dostanete do kanceláře (42 m), a zasedací místnosti (17,5). Dále je možné využívat suterén a půdu k archivaci. Místnosti jsou vybaveny vkusným kancelářským nábytkem. K vile náleží parkoviště s vyhrazeným parkovacím stáním a možnost instalace reklamního billboardu o velikosti cca 3x2m. Objekt je napojen na centrální vytápění městské teplárny. Zavedena metalická přípojka O2 pro T+NET - objekt na trase páteřních tras poskytovatelů mikrovlnných bezdrátových připojení k NETU. Prostory chráněny el. systémem EZS napojený na PCO bezpečnostní agentury Safeguard. Nájem 21.500 Kč bez DPH + 8.500 Kč služby bez DPH. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů vč. služeb. Po dohodě je možné zajistit pravidelný úklid. Jedná se o velmi zajímavou nabídku a proto doporučuji osobní prohlídku. Ev. číslo: 30450. Energetický štítek: E

CENA: (za měsíc) **21 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	5
Užitná plocha (m2)	180
Druh prostor	Kanceláře

Pronájem kanceláří, Karlovy Vary, Stará Role

Realitní makléř



Martin Halánek

Mobil: 720 697 763

halamek@home4people.cz