

Prodej samostatného RD, 210 m<sup>2</sup>, Boskovštejn (okres Znojmo)



## BOSKOVŠTEJN - prodej rodinného domu o podlahové ploše 210 m<sup>2</sup> a zahrady 2447 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 02542 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Boskovštejn (okres Znojmo)

### BOSKOVŠTEJN - prodej rodinného domu o podlahové ploše 210 m<sup>2</sup> a zahrady 2447 m<sup>2</sup>

Nabízíme k prodeji rodinný dům v krásné a klidné lokalitě obce Boskovštejn vhodný pro velkou rodinu, která chce žít v souladu s okolní přírodou na klidném místě. Z místa je krásný výhled na okolní krajinu. Samostatně stojící dům se skládá ze dvou pater, kdy v prvním patře najdete vstup do domu, chodbu, dvě místnosti, kuchyni s jídelnou a koupelnou. Ve druhém patře se nachází čtyři místnosti a druhá koupelna. Dům je kompletně podsklepen. Vytápění zajišťuje plynový kotel. K domu náleží přední terasa s místností pro uložení sezonního vybavení a dále pak stodola a hospodářské prostory. Za domem najdete kousek lesa a udržovanou zahradu dohromady o velikosti 2447 m<sup>2</sup>. K domu dále náleží pronajmutý pozemek o velikosti 6 626 m<sup>2</sup>, který lze po dohodě s majiteli odkoupit, nebo dlouhodobě užívat za nízké nájemné.

Boskovštejn leží přibližně 25 kilometrů severozápadně od Znojma a asi 60 kilometrů jihozápadně od Brna. Nachází se v malebné krajině, která je ideální pro pěší turistiku a cykloturistiku. V okolí jsou lesy, louky a potoky, což vytváří příjemné prostředí pro rekreaci.

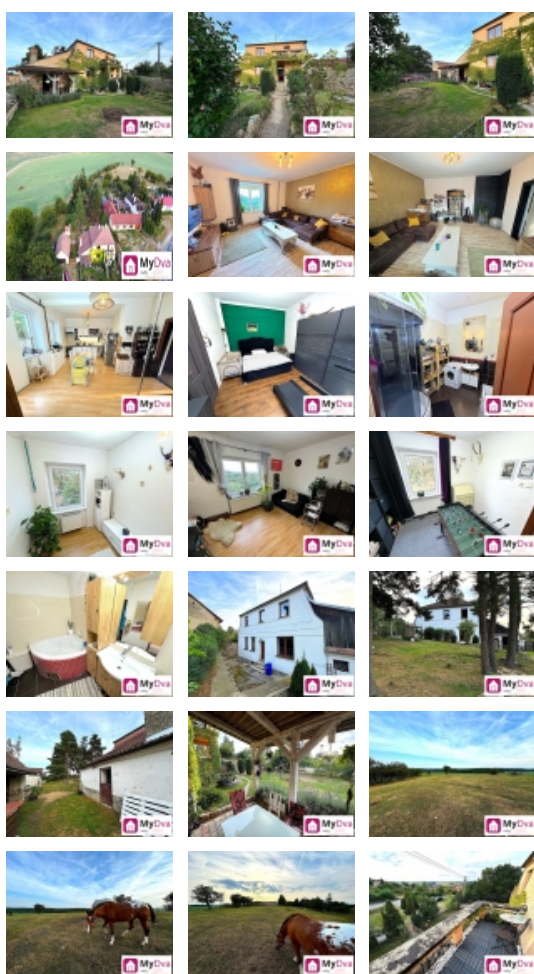
Uprostřed obce je velký rybník pro sportovní rybolov a Agro family park se zoo koutkem, který je vyhledávanou atrakcí v okolí. Pro chovatele koní je v okolí spousta míst k plavení.

Pokud máte zájem o více informací ohledně této nemovitosti, volejte makléři. Ke kupní ceně bude připočtena provize RK.

CENA: (za nemovitost) **7 250 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	210
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	2447
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	210
Poloha objektu	samostatný



Prodej samostatného RD, 210 m2, Boskovštejn (okres Znojmo)

**Nemovitost nabízí**

**MyDva Reality**

Bítovská 14, Vranov nad Dyjí, 67103

**Realitní makléř**



**Zuzana Sochorová**

Mobil: +420 733 230 203

[zuzana.sochorova@mydvareality.cz](mailto:zuzana.sochorova@mydvareality.cz)