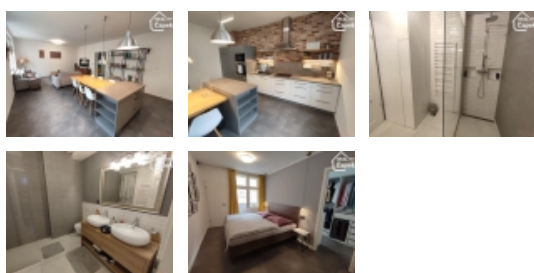


Pronájem bytu 3+kk, 85 m², OV, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město), ul. Veleslavínova



Nemovitost nabízí
Reality Čapek

Realitní makléř



Ing. Čapek Ondřej
Mobil: +420 604 338 707
ondrej@realitycapek.cz

Pronájem bytu 3+kk, Ostrava-centrum, Veleslavínova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 591 **TYP ZAKÁZKY:** pronájem

LOKALITA: Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město), Veleslavínova

Pronájem bytu 3+kk, Ostrava-centrum, Veleslavínova

Nabízím Vám k pronájmu mimořádný manažerský byt dispozičně řešený jako 2,5+kk o nadstandardní velikosti 85m². Byt s balkónem se nalézá v žádané lokalitě centra Ostravy. Nachází se ve 2. patře domu bez výtahu, jedná se slunný byt s orientací oken na dvě světové strany. Stav bytu je TOP, pronajímá se jako plně vybavený včetně elektrospotřebičů a nádobí. Byt je určen maximálně pro dvě nekuřácké osoby bez domácích mazlíčků a je k dispozici od 1.11., prohlídky možné po dohodě. Byt je s velmi dobrou dostupností na MHD a v bezprostřední blízkosti se nachází také veškerá občanská vybavenost. K dispozici je také velký sklep a parkovací místo v uzamykatelném dvoře. Vytápění bytu je řešeno elektrickým podlahovým topením, ohřev TUV zajišťuje elektrický bojler, náklady tedy máte plně pod svou kontrolou. V bytě není možno čerpat dávky na bydlení a nájemník musí mít prokazatelný zdroj příjmů. Cena nájmu činí 20.000,-Kč + 4.000,- Kč (voda, služby, parkování) + cca 3.500,- Kč za energie (elektřina, topení a ohřev vody, internet). Vratná kauce je 50.000,- Kč. Odměna zprostředkovatele činí 25.000,- Kč.

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m²)	85
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	balkon lodžie terasa sklep

Pronájem bytu 3+kk, 85 m2, OV, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město), ul. Veleslavínova

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - elektrické
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Celková plocha (m2)	55
Užitná plocha (m2)	85
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový