

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Olešnice, Buková (okres České Budějovice)



## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Olešnice, Buková (okres České Budějovice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 643399 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Olešnice, Buková (okres České Budějovice)

### Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Olešnice, Buková (okres České Budějovice)

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací Vám poskytne makléř Tomáš Pelda., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej stavebního pozemku o výměře 1.438 m + louka o výměře 513 m v klidné obci Buková - Olešnice, okr. České Budějovice. Soubor pozemků je zapsaný na LV číslo 129 v katastrálním území Buková u Nových Hradů, obec Olešnice. Mírně svažité pozemek je dle platného územního plánu určen k rodinné zástavbě. Na pozemek je bezproblémový vjezd přes účelovou komunikaci vlastněnou Státním pozemkovým úřadem. Napojení na zpevněnou veřejnou komunikaci je do povolených 50m. Vodovod se nachází cca 70 m od pozemku. Kanalizace je v obci řešena septikem - jímkou, není obecní kanalizace, v plánu obce je vybudování čističky odpadních vod (možná rok 2024). Napojení elektřiny dle dohody s distributorem (e.gd). K dispozici máme územně plánovací informaci s možnostmi zástavby na pozemku a kompletně zpracovaný zakres inženýrských sítí. Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z RK A TEMPO fungující pod ochrannou známkou dumrealit.cz. Ev. číslo: 642785. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **1 290 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	1951
Umístění objektu	klidná část obce
Druh pozemku	pro bydlení

### Nemovitost nabízí



### Realitní makléř



**Tomáš Pelda**

Mobil: 739 341 014

[pelda@dumrealit.cz](mailto:pelda@dumrealit.cz)

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Olešnice, Buková (okres České