

Pronájem skladovacích prostor, Ústí nad Labem, Krásné Březno



Hala pro skladování 850 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 07032019/ TYP ZAKÁZKY: pronájem
1

LOKALITA: Ústí nad Labem, Krásné Březno, Drážďanská

Hala pro skladování 850 m2

Ve střeženém oploceném areálu nabízíme k dlouhodobému pronájmu halu o podlahové ploše 850 metrů čtverečních. Hala má dvoje dvoukřídlá vrata s rozměry 4 x 4 respektive 3 x 3 metry, což umožňuje bezproblémový vjezd velkých dodávek nebo kamionů s vleky, včetně sklápěcích návěsů, které se díky výšce haly 7,5 metru bez problému vyklopí i uvnitř haly. Do haly je zavedena elektřina. Areál je dobře dostupný z dálnice D8 po obchvatu města Ústí nad Labem a je do něj umožněn vjezd 24 hodin denně. Hala je pronájmu ihned. Majitel požaduje kauci dvou nájmu při podpisu nájemní smlouvy. Budova skladu nemá vypracovaný PENB, proto je uváděna třída G.

CENA: (za měsíc) **77 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř

Jakub Holinka

Mobil: +420 608 771 317
jakub.holinka@amvis.cz

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	850
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Umístění objektu	centrum
Zastavěná plocha (m2)	850
Užitná plocha (m2)	850
Druh prostor	Skladovací

Pronájem skladovacích prostor, Ústí nad Labem, Krásné Březno