

## Pronájem bytu 1+1, 42 m<sup>2</sup>, OV, Znojmo, ul. Rumunská



### Byt 1+1 k pronájmu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2951 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Znojmo, Rumunská

#### Byt 1+1 k pronájmu

K pronájmu nabízíme prostorný velice pěkný byt 1+1 o výměře 42 m<sup>2</sup> v 1.patře cihlového domu na ul. Rumunská ve Znojmě. Byt je po kompletní rekonstrukci (okna, podlahy, dveře, el., voda, odpady, topení, koupelna, kuchyň) s vlastním plynovým kotlem na vytápění a ohřev vody. K bytu náleží sklep. Parkování před domem. Ne kuřáci, zvířata po výslovném odsouhlasení majitelem. Nájemné 10 500,- Kč + 4000,- energie. Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmu. Byt se pronajímá částečně vybaven. K nastěhování ihned. Parkování před domem. V blízkosti obchod, restaurace, škola, školka i zastávka MHD, před domem je v parku krásné dětské hřiště vybízející k odpočinku. Průkaz energetické náročnosti : G\* (zpracovává se).

CENA: (za měsíc) **10 500,- Kč**

#### Nemovitost nabízí

#### PREMIA Reality s.r.o.

Vídeňská třída 893/9, 66902 Znojmo

#### Realitní makléř



#### Ing. Petra VÁCLAVKOVÁ

Mobil: +420 774 723 302

[vaclavkova@premiareality.cz](mailto:vaclavkova@premiareality.cz)

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	42
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	42
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn

Pronájem bytu 1+1, 42 m2, OV, Znojmo, ul. Rumunská

K dispozici od

01.10.2023

---