

Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, OV, Stříbro (okres Tachov), ul. Západní Předměstí

## Cihlový byt 2+1 Stříbro, Západní Předměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: V19/24 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Stříbro (okres Tachov), Západní Předměstí

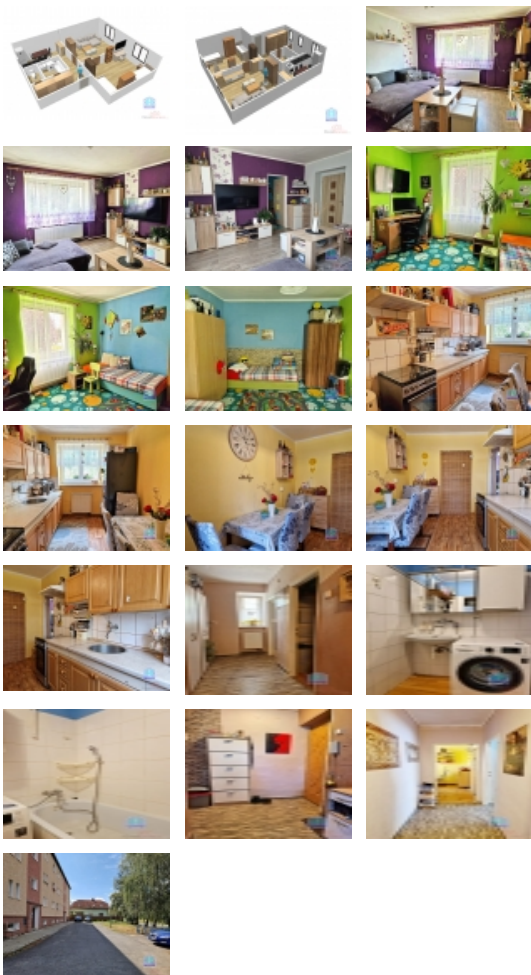
### Cihlový byt 2+1 Stříbro, Západní Předměstí

Nabízíme Vám ke koupi byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 a celkové obytné ploše 55,84 m<sup>2</sup>, který se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového bytového domu ve Stříbře, v ulici Západní Předměstí. Byt se skládá ze vstupní chodby, koupelny s vanou, umyvadlem, samostatného WC, obývacího pokoje, ložnice a kuchyně s linkou s kombinovaným sporákem. Byt je pravidelně udržovaný a v dobrém stavu. Byla provedena výměna oken za plastová, rovněž je nový rozvod topné soustavy, včetně nových topných těles s výměnou plynového kotle. Podlahy v bytě jsou betonové pokryté linem či keramickou dlažbou, v pokojích tvoří podlahy původní dřevěné parkety. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel umístěný na WC. K bytu náleží 2 sklepní kóje o celkové výměře 8,88 m<sup>2</sup>. Centrum města, kde najdeme veškerou občanskou vybavenost, je vzdáleno jen cca 15 minut lehkou chůzí. V těsné blízkosti bytu se nachází obchod, zastávka MHD. Dům prošel revitalizací. Byt lze též financovat pomocí hyp. úvěru, který Vám naše RK ráda zprostředkuje. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **2 590 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	56
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice autobus



Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, OV, Stříbro (okres Tachov), ul. Západní Předměstí

### Nemovitost nabízí



### HARVILLA - REALITY s.r.o.

Slovanská alej 24  
326 00 Plzeň

### Realitní makléř



### Vlastimil Harvilla ml.

Mobil: +420 606 628 181  
[reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	56
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná