

Prodej bytu 3+1, 85 m<sup>2</sup>, OV, Chomutov, ul. Kyjická - exkluzivně



## Prodej bytu 3+1, 81 m<sup>2</sup>, OV, Chomutov, ul. Kyjická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224966 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chomutov, Kyjická

### Prodej bytu 3+1, 81 m<sup>2</sup>, OV, Chomutov, ul. Kyjická

Byt prošel částečnou rekonstrukcí, která přinesla moderní prvky a zvýšila pohodlí. Nalezneme zde zděné jádro s novými rozvody elektřiny, kuchyně je vybavena novou moderní kuchyňskou linkou, vestavnou troubou a plynovou varnou deskou - ideální pro milovníky vaření. Interiér je světlý a vzdušný díky pečlivě zvoleným materiálům a barevným kombinacím. Snížené stropy s bodovkami v kuchyni, koupelně a chodbě vytvářejí příjemnou atmosféru a nový vzhled. V celém bytě je položena nová dlažba a leštěné parkety, které dodávají prostoru eleganci a útulnost. Byt disponuje třemi neprůchozími pokoji, které nabízejí dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti. Menší šatna s předsíní poskytuje praktický úložný prostor. Velkou výhodou je i prostorná ložnice, která nabízí místo pro relaxaci a odpočinek po dlouhém dni.

CENA: (za nemovitost) **2 321 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	85
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Bezbariérový byt	ano



### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř

#### Josef Hůd'a

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

## Prodej bytu 3+1, 85 m2, OV, Chomutov, ul. Kyjická - exkluzivně

<b>Vybavení</b>	výtah lodžie sklep
<b>Umístění objektu</b>	sídlště
<b>Vybaveno</b>	Možno zařídit
<b>Popis vybavení</b>	Po dohodě lze zanechat nábytek a vybavení za cenu 300.000,- Kč.
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	170
<b>Užitná plocha (m2)</b>	81

Prodej bytu 3+1, 85 m2, OV, Chomutov, ul. Kyjická - exkluzivně