

## Prodej pozemku , zahrada, Starý Petřín, Jazovice (okres Znojmo)



### Nemovitost nabízí

#### PREMIA Realty s.r.o.

Vídeňská třída 893/9, 66902 Znojmo

### Realitní makléř



#### Ing. Petra VÁCLAVKOVÁ

Mobil: +420 774 723 302

[vaclavkova@premiareality.cz](mailto:vaclavkova@premiareality.cz)

### Zahrada na prodej

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2933 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Starý Petřín, Jazovice (okres Znojmo)

#### Zahrada na prodej

K prodeji nabízíme zahradu o výměře 346 m<sup>2</sup> v obci Starý Petřín - Jazovice. Na rovinatém pozemku se nachází původní chata o výměře 6x4 m postavena v roce 1989, bez kolaudačního rozhodnutí a čísla evidenčního.

Podle platného územního plánu je pozemek veden jako plocha "Rodinné rekreace" s možností výstavby nové chaty podle Vašich představ, pozemek je možno oplotit. Současná chata je celopodsklepená, dřevěná. Do chaty je zavedena elektřina, zdrojem vody je studna s užitkovou vodou. Příjezd k pozemku veřejnou cestou.

Lokalita nabízí klidné prostředí pro odpočinek i relaxaci a únik od městského shonu. Obec Starý Petřín je malebnou obcí v západní části okresu Znojmo, 6 km západně od Vranova nad Dyjí, 4 km od hranice s Rakouskem. Leží v těsném sousedství atraktivních turistických aktivit jako je Vranovská přehrada, Vranovský zámek nebo hrad Bítov.

CENA: (za nemovitost) **899 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Topení	Ústřední - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	346
Druh pozemku	zahrada
Charakter okolní zástavby	rekreační
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný

Prodej pozemku , zahrada, Starý Petřín, Jazovice (okres Znojmo)