

Pronájem bytu 2+1, 59 m², OV, Praha 9, Hloubětín, ul. Klánovická



Pronájem bytu 2+1, 59m², Praha 9, Hloubětín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 912933 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Hloubětín, Klánovická

Pronájem bytu 2+1, 59m², Praha 9, Hloubětín

Nabízíme příjemný byt dispozice 2+1/ 59m². Byt se nachází v domě, kde jsou pouze tři bytové jednotky, může využívat dva vstupy, venkovní ze zahrady a vnitřní ze společných prostor domu. Skládá se z menší předsíně, průchod do samostatné kuchyně, která je orientovaná do zahrady, vstup do prostorného na jih orientovaného obývací pokoje, který je průchozí do ložnice, do které se vchází po schodišti. Samostatná kuchyň je zařízena starší, ale funkční kuchyňskou linkou, elektrický sporák, lednice, digestoř a mikrovlnná trouba. Koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta. Pro nájemce je dále k užívání prádelna s vlastní pračkou a praktická komora. Na podlahách dřevěné podlahy, dlažba, plastová okna, centrální plynové vytápění a ohřev vody pro celý dům. K bytu patří venkovní terasa cca 16m². Majitel preferuje maximálně 2-3 osoby, slušné nájemníky, pracující a bez exekucí. Je možné po dohodě s majitelem užívat vlastní část venkovní zahrady. V místě je veškerá občasná vybavenost, obchody, ZŠ, MŠ, lékaři, restaurace, dům je v zeleni mezi původní zástavbou cihlových domů. Jedná se o skvělou lokalitu se snadnou dostupností do centra Prahy, metro B Hloubětín, obchod 200 m od domu. Z důvodu absence PENB uvádíme třídu G. K nastěhování volný ihned. Doporučujeme.

CENA: (za měsíc) **17 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	59
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1
Plocha teras (m ²)	20
Vybaveno	Nezařízeno



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvoňáky 358/10
Praha 2

Pronájem bytu 2+1, 59 m2, OV, Praha 9, Hloubětín, ul. Klánovická

Realitní makléř



Jan Bahorec

Mobil: 775 365 366

jan.bahorec@rkevropa.cz

Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	ADSL
Užitná plocha (m2)	59
Počet bytů - celkem	3