

Prodej bytu 1+kk, OV, Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)



## M&M reality holding, a.s.



### Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Prodej bytu 1+kk, 32 m<sup>2</sup>, Harrachov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 846806 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)

#### Prodej bytu 1+kk, 32 m<sup>2</sup>, Harrachov

Hledáte nemovitost k investici? Nebo chcete mít svůj vlastní apartmán na horách, kde můžete odpočívat nebo aktivně sportovat a užívat krásu a možnosti hor. Tak právě pro Vás máme zajímavou nabídku.

Jedná se o apartmán 1+kk v části Nový Svět o velikosti 32 m<sup>2</sup> nacházející se v moderním horském resortu, kde máte možnost využívat celý prostor tohoto objektu. Za budovou se nachází zahrada, potok s možností venkovního posezení u ohniště, kde lze čerpat energii a užívat klid.

Přímo u domu se nachází parkovací stání, které je součástí apartmánu. Toto stání lze využívat také k venkovnímu posezení a grilování s přáteli.

Celý resort se nachází v klidné části, přitom v docházkové vzdálenosti od centra Harrachova, kde najdete veškeré společenské vyžití. Kousek od apartmánu je zastávka Skibusu, který Vás vyveze do Ski areálu na Čertovu horu, kde si užijete zimní radovánky. Harrachov patří mezi nejoblíbenější horská střediska v České republice. Celoročně splňuje atributy sportu, relaxace a zábavy.

**CENA:** (za nemovitost) **4 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová

## Prodej bytu 1+kk, OV, Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)

**Realitní makléř****Nekola Jiří**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Stav objektu</b>	novostavba
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2021
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m2)</b>	32
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn