

Prodej bytu 2+kk, OV, Stěžery (okres Hradec Králové), ul. Lipová



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej atypického bytu 2+kk, 63 m<sup>2</sup>, Stěžery, ul. Lipová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871995 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Stěžery (okres Hradec Králové), Lipová

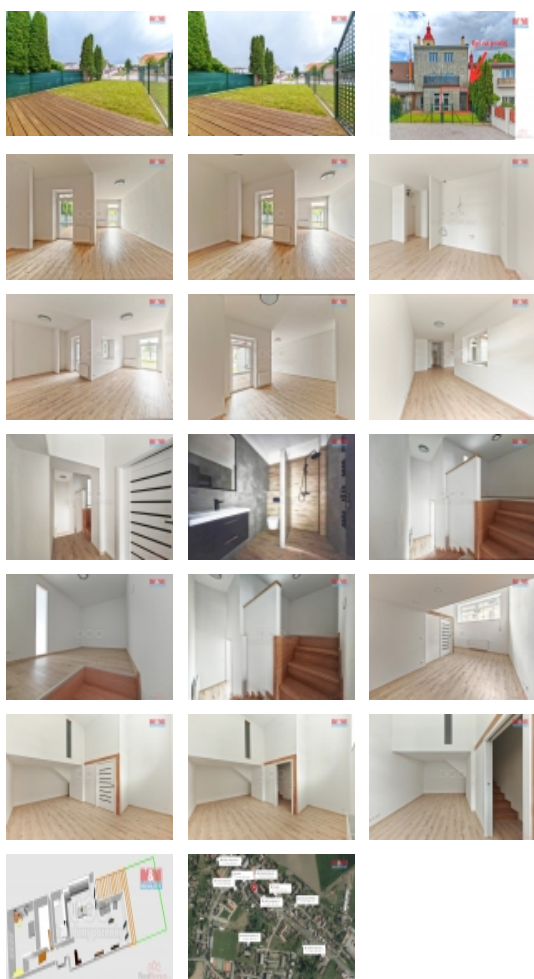
### Prodej atypického bytu 2+kk, 63 m<sup>2</sup>, Stěžery, ul. Lipová

Nabízíme k prodeji světlý atypický byt 2+kk o užitné ploše 63 m<sup>2</sup>, který prošel kvalitní rekonstrukcí. Jedná se o přízemní byt v cihlové stavbě v klidné části obce Stěžery s dobrou občanskou vybaveností v okolí. K bytu náleží terasa a předzahrádka pro vaše pohodové chvíle odpočinku. Byt je plně připraven na moderní bydlení s přípojkou na tepelné čerpadlo a možností instalace fotovoltaických panelů. Již nyní je kompletně vybaven zabudovanou elektřinou a internetem. Možnost dozařízení bytu podle vašich osobních představ, tak aby vám bylo doma co nejpříjemněji. Tato nemovitost je situována na ideálním místě pro ty, kteří hledají klid a zároveň chtějí mít dobrou dostupnost do centra. Pokud hledáte svůj nový domov nebo investici s potenciálem, tento byt ve Stěžerách je pro vás správnou volbou.

**CENA:** (za nemovitost) **5 410 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD



Prodej bytu 2+kk, OV, Stěžery (okres Hradec Králové), ul. Lipová

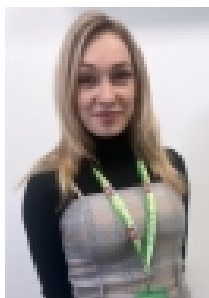
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Pechová Štěpánka**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	zdroj pro celý objekt dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	63
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina