

Prodej bytu 4+kk, 170 m<sup>2</sup>, OV, Tábor, ul. Bezručova - exkluzivně



# bidli



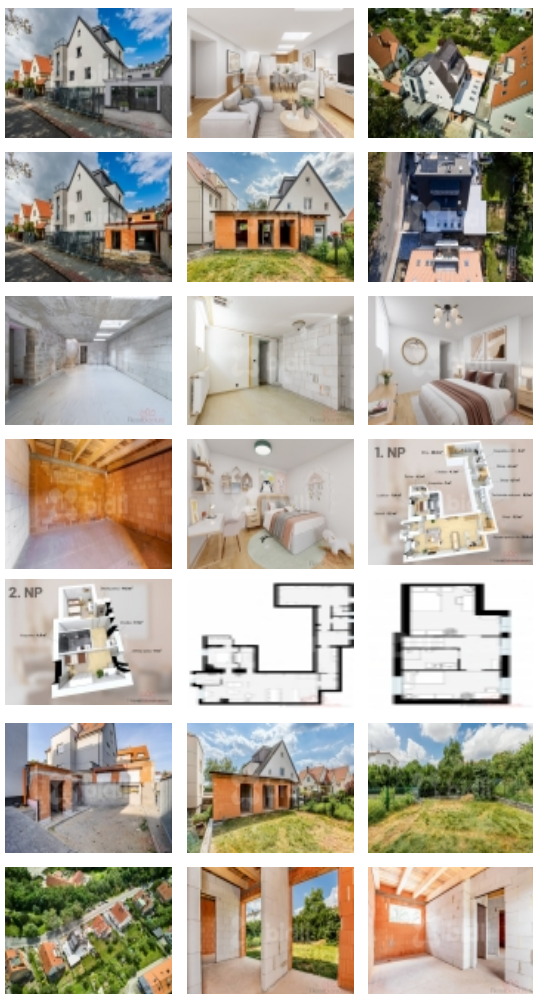
## prodej bytu 4+kk se zahradou ve VIP lokalitě, Bezručova Tábor

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225230 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tábor, Bezručova

prodej bytu 4+kk se zahradou ve VIP lokalitě, Bezručova Tábor

CENA ZA DOKONČENÝ BYT JE 8 950 000 Kč. Rozhodněte Vy sami jak bude vypadat.



Nabízím Vám prostorný byt se zahradou o dispozici 4+kk s dvěma koupelnami. Dále sklepem, technikou místností, zahradou a parkováním před domem. To vše v rezidenční lokalitě Tábora v Bezručově ulici. Předmětem prodeje je přístavba k domu.

Byt je částečně bezbariérový. V přízemí nalezneme kuchyni s jídelnou a obývacím, ložnici se šatnou, koupelnu s přípravou na vanu i sprchu a technické zázemí. Za kuchyní lze využít prostor na spíž. V prvním patře jsou dva pokoje s koupelnou a přímým vstupem na zahradu. Byt je nyní ve fázi hrubé stavby. Předáme Vám projekt s rozpočtem na 2mil. k dokončení a zajistíme Vám firmu, která byt dostaví. Samozřejmě je tu možnost nemovitost dostavět s vlastní firmou. Počítáno je i s rekuperací a tepelným čerpadlem. Dům je připraven na vytápění plynovým kotlem.

Docházkou to budete mít kousek do obchodů, škol, sportovišť a centra města. K dispozici Vám je krásné historické město Tábor se vším všudy.

Váš nový domov už má střechu a teď čeká na Vaši představu o dokonalém bydlení.

Podívejte se na videoprohlídku a půdorysy s výměrami pokojů.

Těším se na Vás na prohlídce.

**CENA:** (za nemovitost) **6 950 000,- Kč**

Prodej bytu 4+kk, 170 m<sup>2</sup>, OV, Tábor, ul. Bezručova - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



#### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



#### Ludmila Šťastná

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	170
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	244
Vybavení	terasa sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	zdroj pro celý objekt rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	138
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	244
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	160
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	řadový

Prodej bytu 4+kk, 170 m2, OV, Tábor, ul. Bezručova - exkluzivně