

Prodej bytu 4+kk, OV, Praha 9, Koloděje, ul. Podzámecká



M&M reality holding, a.s.



Prodej, byt 4+kk, zahrada, garáž, Praha 9 - Koloděje

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861715 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Koloděje, Podzámecká

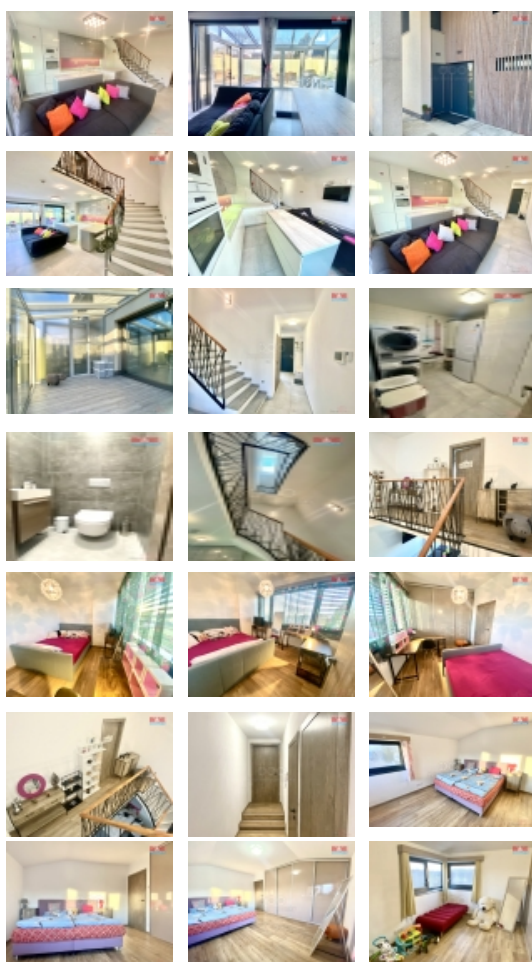
Prodej, byt 4+kk, zahrada, garáž, Praha 9 - Koloděje

Nabízíme prodej nadstandardně vybaveného bytu s vytápěnou zimní zahradou v cihlovém moderním domě z roku 2019. Jednotka technicky splňuje parametry rodinného domu, k bytu náleží vlastnické právo k zahradě o výměře 153 m², garáži o zastavěné ploše 19 m² a skladové místnosti 3 m². Jednotka je vytápěna úspornými uhlíkovými foliemi a zimní zahrada topnými kabely. V přízemí prostorná technická místnost, samostatné WC, velký obývací pokoj propojený se zahradou, moderní kuchyňský kout a praktický sklad pod schodištěm. Mramorové schodiště s designovým zábradlím vede do 1. patra, kde je umístěna ložnice. Ve 2. patře jsou dvě místnosti - velká rodičovská ložnice a pokoj. Na společné chodbě samostatná toaleta a velká koupelna s vanou a sprchovým koutem. V oknech v přízemí a prvním patře venkovní žaluzie. Ve všech pokojích jsou vestavěné skříně. Dům je situován v klidné lokalitě obce s plnou občanskou vybaveností a v bezprostřední blízkosti zastávky MHD.

CENA: (za nemovitost) **12 990 000,- Kč**

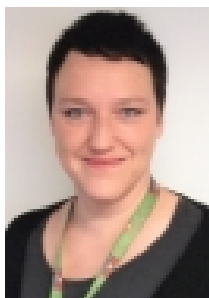
Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	zahrada



Prodej bytu 4+kk, OV, Praha 9, Koloděje, ul. Podzámecká**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Křížová Eva**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické Jiné
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok kolaudace	2019
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	3
Připojení na internet	ADSL Kabelové
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	111
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina

Prodej bytu 4+kk, OV, Praha 9, Koloděje, ul. Podzámecká